

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 31.03.2020 г., поступившего на рассмотрение 31.03.2020 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Помещение

(вид объекта недвижимости)

Лист № ___ Раздела 1 Всего листов раздела 1: ___ Всего разделов: ___ Всего листов выписки: ___
31.03.2020 № 99/2020/323384191
 Кадастровый номер: **70:21:0100004:3316**

Номер кадастрового квартала:	70:21:0100004
Дата присвоения кадастрового номера:	19.02.2014
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер: 069:401:001:005961470:0000:20002, Условный номер: 70-70-01/179/2006-219
Адрес:	Томская область, г. Томск, ул. Профсоюзная, д. 24, пом. 1001-1064
Площадь:	719
Назначение:	Нежилое помещение
Наименование:	Нежилое помещение
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место:	Этаж № 01
Вид жилого помещения:	данные отсутствуют
Кадастровая стоимость, руб.:	10379066.98

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Помещение

(вид объекта недвижимости)

Лист № ___ Раздела 1Всего листов раздела 1: ___

Всего разделов: ___

Всего листов выписки: ___

31.03.2020 № 99/2020/323384191

Кадастровый номер:

70:21:0100004:3316

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	70:21:0100004:913
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженере:	
данные отсутствуют	
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Помещение

(вид объекта недвижимости)

Лист № ____ Раздела **1**Всего листов раздела **1**: ____

Всего разделов: ____

Всего листов выписки: ____

31.03.2020 № 99/2020/323384191

Кадастровый номер:

70:21:0100004:3316

Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 8 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 9 отсутствуют.
Получатель выписки:	ДЕПАРТАМЕНТ УПРАВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТЬЮ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТОМСКА

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Помещение

(вид объекта недвижимости)

Лист № ___ Раздела 2 Всего листов раздела 2: ___ Всего разделов: ___ Всего листов выписки: ___

31.03.2020 № 99/2020/323384191

Кадастровый номер:

70:21:0100004:3316

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Муниципальное образование "Город Томск"
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 70-70-01/199/2008-543 от 06.11.2008, 2876/7190
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
1. Правообладатель (правообладатели):	1.2. Общество с ограниченной ответственностью "Коммунремстрой", ИНН: 7017107812
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2. Долевая собственность, № 70-70-01/199/2008-543 от 06.11.2008, 4314/7190
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9. Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



СВИДЕТЕЛЬСТВО

О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной регистрационной службы
по Томской области

Дата выдачи:

"06" ноября 2008 года

Документы-основания:
24.06.2008г

Определение Арбитражного суда Томской области от

Мировое соглашение от 30.05.2008г

Субъект (субъекты) права: Муниципальное образование "город Томск"

Вид права: Общая долевая собственность, доля в праве 2876/7190

Объект права: нежилые помещения, назначение: нежилое, общая площадь 719 кв. м, этаж 1, номера на поэтажном плане 1001-1064, адрес объекта: Томская область, г.Томск, Профсоюзная улица, д.24

Кадастровый (или условный) номер: 70-70-01/179/2006-219

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "06" ноября 2008 года сделана запись регистрации № 70-70-01/199/2008-543

Регистратор

Рудюк Е.Н.

М.П.


(подпись)

70АБ 256957



70

Иные участники общей долевой собственности согласно записям Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним :
Общество с ограниченной ответственностью "Коммунремстрой", доля в праве: 4314/7190

ТОМСКАЯ



ОБЛАСТ

Регистратор

Рудюк Е.Н.

М.П.


(подпись)

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО
КАДАСТРА ОБЪЕКТОВ
НЕДВИЖИМОСТИ

ТОМСКИЙ ФИЛИАЛ ФГУП
"РОСТЕХИНВЕНТАРИЗАЦИЯ"

пр. Ленина 108, г. Томск 634009,
тел/факс: (3822)51-44-64
e-mail: rosiekh@rosiekh.tomsk.ru
ОКПО 70364082, ОГРН 1027739346502
ИНН/КПП 7701018922/701702001

10 октября 2006 г.

№213238

Выписка № 069:401/2006-158136

ИЗ ЕДИНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА
ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

(действительна до 18 февраля 2009 г.)

Наименование объекта капитального строительства: нежилое строение

Наименование составной части объекта капитального строительства:
нежилые помещения

Сведения о составной части объекта капитального строительства

Кадастровый номер: 70:21:0000000:0000:069:401:001:005961470:0000:20002
Ранее присвоенный кадастровый номер: 70:21:0:0:012450:002, ()
Инвентарный номер: 069:401.001:005961470:0000:20002
Реестровый номер: 180204:001:005961470:0000:20002
Местоположение (адрес) объекта: Томская область, г. Томск, Профсоюзная (улица) д. 24
Номер помещения: нежилые п-я № 1001-1064

Описание объекта капитального строительства

Материал стен	кирпич
Объем	4250 куб. м.

Описание части объекта капитального строительства

Дата последней инвентаризации	18.02.2004
Этаж	1
Общая площадь	719 кв. м.
Объем	3501 куб. м.

Принадлежность объекта (зарегистрированные права на объект)

№ п/п	Субъект права	Доля в праве	Вид права	Документы, подтверждающие право собственности

Сведения о наличии или отсутствии запрещения или ареста на объект: отсутствуют

Примечание: _____

70 001 85764

Приложение: 3 листов

Исполнитель

М
[должность, подпись, ф.и.о.]

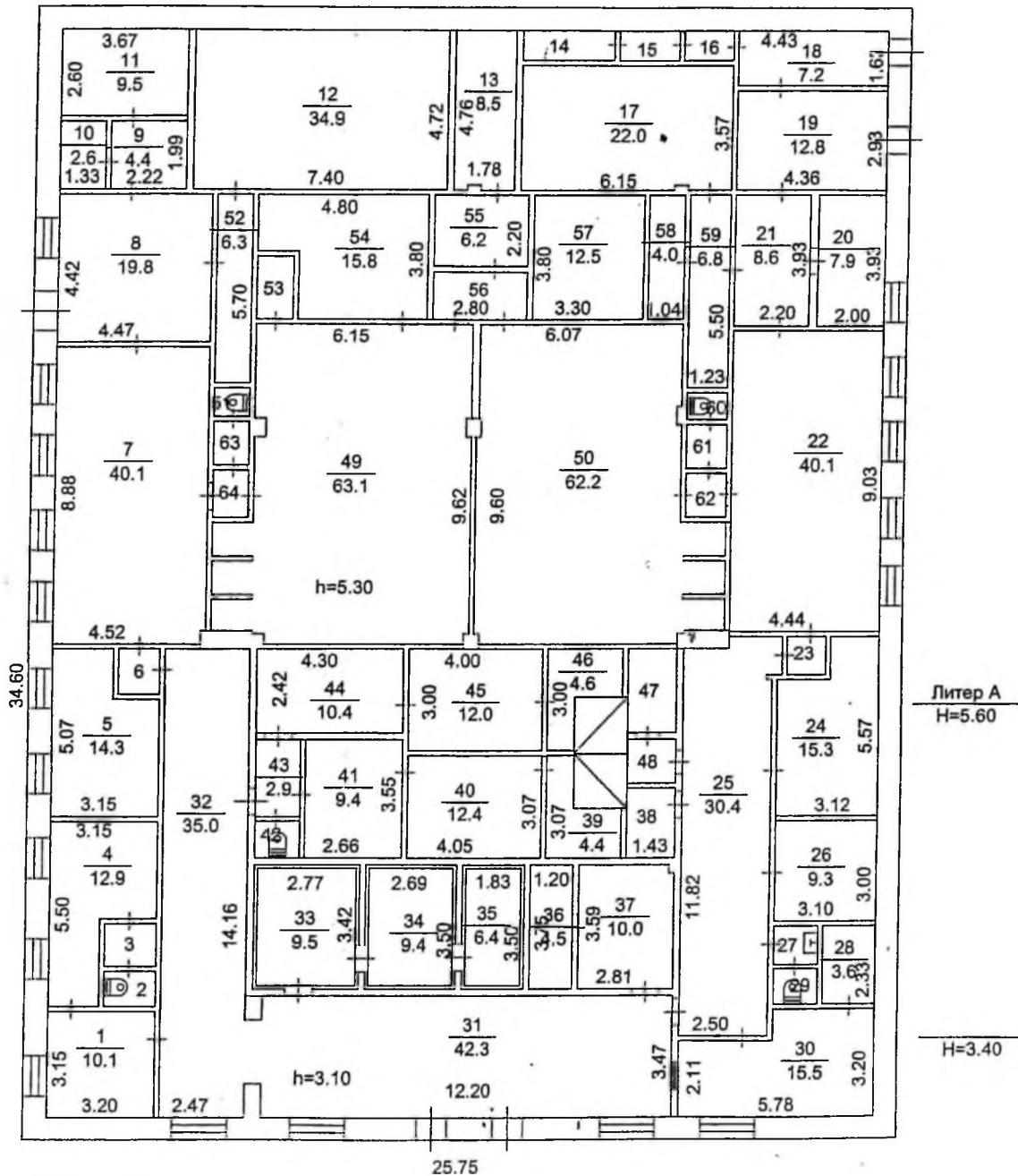
Уполномоченное лицо
ФГУП "Ростехинвентаризация"

Александр
[должность, подпись, ф.и.о.]



ПЛАН ОБЪЕКТА

по состоянию на 18 февраля 2004 г.



Томский филиал ФГУП "Ростехинвентаризация"				
План строения по Профсоюзная (улица) N24				
Выполнил	Шарыпова Т.А.		Литер	Район
Проверил	Лазарева З.Р.			Ленинский
"18"	02	2004 г.	A	Масштаб: 1:200

Экспликация к плану объекта

Литер по плану	Этаж	Номер помещения	Номер по плану	Назначение помещения	Площадь, кв. м					Высота
					общая	основная	вспомогательная	мест общего пользования	лоджий, балконов	
А	1		1	основное	10.1	10.1				3.1
			2	туалет	1.5		1.5			
			3	санузел	1.8		1.8			
			4	основное	12.9	12.9				
			5	основное	14.3	14.3				
			6	коридор	1.4		1.4			
			7	основное	40.1	40.1				
			8	основное	19.8	19.8				
			9	вспомогательное	4.4		4.4			
			10	вспомогательное	2.6		2.6			
			11	основное	9.5	9.5				
			12	основное	34.9	34.9				
			13	подсобное	8.5		8.5			
			14	вспомогательное	2.5		2.5			
			15	вспомогательное	1.4		1.4			
			16	вспомогательное	1.1		1.1			
			17	основное	22	22				
			18	подсобное	7.2		7.2			
			19	коридор	12.8		12.8			
			20	основное	7.9	7.9				
			21	коридор	8.6		8.6			
			22	основное	40.1	40.1				
			23	коридор	1.4		1.4			
			24	основное	15.3	15.3				
			25	коридор	30.4		30.4			
			26	основное	9.3	9.3				
			27	санузел	1.3		1.3			
			28	подсобное	3.6		3.6			
			29	туалет	1.3		1.3			
			30	основное	15.5	15.5				
			31	холл	42.3		42.3			
			32	коридор	35		35			
			33	основное	9.5	9.5				
			34	основное	9.4	9.4				
			35	основное	6.4	6.4				
			36	вспомогательное	4.5		4.5			
			37	основное	10	10				
			38	подсобное	3.4		3.4			
			39	основное	4.4	4.4				
			40	основное	12.4	12.4				
			41	основное	9.4	9.4				
			42	туалет	1.5		1.5			
			43	коридор	2.9		2.9			
			44	основное	10.4	10.4				
			45	основное	12	12				
			46	основное	4.6	4.6				
			47	подсобное	3.5		3.5			
			48	подсобное	1.9		1.9			
			49	основное	63.1	63.1			5	
			50	основное	62.2	62.2				
			51	туалет	1		1			
			52	коридор	6.3		6.3			
			53	вспомогательное	2.5		2.5			
			54	основное	15.8	15.8				
			55	вспомогательное	6.2		6.2			

		56	вспомогательное	4		4			
		57	основное	12.5	12.5				
		58	вспомогательное	4		4			
		59	коридор	6.8		6.8			
		60	туалет	1		1			
		61	вспомогательное	1.7		1.7			
		62	вспомогательное	1.7		1.7			
		63	вспомогательное	1.5		1.5			
		64	вспомогательное	1.7		1.7			
			Итого по 1-му этажу	719	493,8	225,2			
			Итого	719	493,8	225,2			