



ДУМА ГОРОДА ТОМСКА

РЕШЕНИЕ

07.07.2020

№ 1386

Об утверждении Решений об условиях приватизации муниципального имущества

В соответствии с Положением о порядке приватизации имущества муниципального образования «Город Томск», утвержденным решением Думы Города Томска от 11.12.2012 № 562, в целях исполнения Прогнозного плана (Программы) приватизации муниципального имущества на 2020 год, утвержденного решением Думы Города Томска от 05.11.2019 № 1205, руководствуясь Уставом Города Томска,

Дума РЕШИЛА:

1. Утвердить Решения об условиях приватизации муниципального имущества:

1) нежилое помещение площадью 51,9 кв. м, расположенное по адресу: Томская область, г. Томск, ул. Мельничная, д. 13, пом. 1002, 1011–1012, 1015–1017 согласно приложению 1 к настоящему решению;

2) нежилое помещение площадью 126,5 кв. м, расположенное по адресу: Томская область, г. Томск, ул. 5-й Армии, д. 3/1, пом. 1010–1013, 1015–1022 согласно приложению 2 к настоящему решению;

3) нежилое помещение площадью 26,6 кв. м, расположенное по адресу: Томская область, г. Томск, пр. Кирова, д. 22, пом. м009–м012 согласно приложению 3 к настоящему решению;

4) доля 2876/7190 в праве долевой собственности на нежилое помещение площадью 719,0 кв. м, расположенное по адресу: Томская область, г. Томск, ул. Профсоюзная, д. 24, пом. 1001–1064 согласно приложению 4 к настоящему решению;

5) нежилые помещения площадью 32,4 кв. м, расположенные по адресу: г. Томск, ул. Короленко, 11 согласно приложению 5 к настоящему решению.

2. Администрации Города Томска (И.Г.Кляйн) осуществлять приватизацию муниципального имущества в соответствии с Решениями об условиях приватизации муниципального имущества, утвержденными настоящим решением.

3. Настоящее решение вступает в силу с даты его принятия.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комитет по бюджету, экономике и собственности Думы Города Томска (К.Л.Новожилов).

Председатель
Думы Города Томска

С.Ю.Панов

РЕШЕНИЕ ОБ УСЛОВИЯХ ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА

Наименование и характеристика имущества: пустующее нежилое помещение площадью 51,9 кв. м в 1-этажном деревянном жилом доме (этаж № 01, номера помещений 1002, 1011–1012, 1015–1017 согласно кадастровому паспорту от 11.01.2011), кадастровый номер 70:21:0100056:1672. Пол – линолеум; стены – пластиковые панели; потолок – подвесной; окна – пластиковые стеклопакеты с металлическими решетками; двери: входная – металлическая, межкомнатные – деревянные. Техническое состояние – хорошее. Инженерные коммуникации – электроснабжение. Помещение принадлежит на праве собственности муниципальному образованию «Город Томск», о чем в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись регистрации № 70-70-01/044/2011-878 от 30.03.2011.

Местонахождение имущества: Томская область, г. Томск, ул. Мельничная, д. 13, пом. 1002, 1011–1012, 1015–1017.

Начальная цена: 704 504 руб. с учетом НДС (определена на основании отчета ИП Хабибуллиной Анастасии Евгеньевны от 22.04.2020 № 14-20/14).

Способ приватизации: аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и форме подачи предложений о цене.

Форма платежа: в денежном выражении.

Сроки проведения приватизации: III – IV квартал 2020 г.

РЕШЕНИЕ
ОБ УСЛОВИЯХ ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА

Наименование и характеристика имущества: пустующее нежилое помещение площадью 126,5 кв. м в 1-этажном деревянном нежилом здании (этаж № 01, номера помещений 1010–1013, 1015–1022 согласно кадастровому паспорту от 08.10.2014), кадастровый номер 70:21:0100012:2993. Двери и окна – деревянные. Внутренняя отделка – штукатурка, побелка, покраска. Требуется ремонт. Помещение принадлежит на праве собственности муниципальному образованию «Город Томск», о чем в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись регистрации № 70-70-01/300/2014-390 от 18.11.2014.

Местонахождение имущества: Томская область, г. Томск, ул. 5-й Армии, д. 3/1, пом. 1010–1013, 1015–1022.

Начальная цена: 1 138 720 руб. с учетом НДС (определена на основании отчета ИП Хабибуллиной Анастасии Евгеньевны от 22.04.2020 № 14-20/15).

Способ приватизации: аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и форме подачи предложений о цене.

Форма платежа: в денежном выражении.

Сроки проведения приватизации: III – IV квартал 2020 г.

РЕШЕНИЕ ОБ УСЛОВИЯХ ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА

Наименование и характеристика имущества: пустующее нежилое помещение площадью 26,6 кв. м в 6-этажном кирпичном жилом доме (этаж мезонин № 7; номера помещений м009–м012 согласно кадастровому паспорту от 01.11.2016), кадастровый номер 70:21:0200017:7720. Внутренняя отделка: штукатурка, покраска, обои, кафельная плитка; окна – деревянные, двойные рамы; двери – деревянные, входная – металлическая. Есть лоджия. Требуется ремонт. Помещение принадлежит на праве собственности муниципальному образованию «Город Томск», о чем в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись регистрации № 70-70/001-70/001/079/2016-461/1 от 25.11.2016.

Местонахождение имущества: Томская область, г. Томск, пр. Кирова, д. 22, пом. м009–м012.

Начальная цена: 1 190 028 руб. с учетом НДС (определена на основании отчета ИП Хабибуллиной Анастасии Евгеньевны от 22.04.2020 № 14-20/16).

Способ приватизации: аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и форме подачи предложений о цене.

Форма платежа: в денежном выражении.

Сроки проведения приватизации: III – IV квартал 2020 г.

РЕШЕНИЕ ОБ УСЛОВИЯХ ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА

Наименование и характеристика имущества: доля 2876/7190 в праве общей долевой собственности на нежилое помещение площадью 719,0 кв. м, расположенное в 1-этажном кирпичном нежилом здании (этаж № 01, номера помещений 1001–1064 согласно выписке из ЕГРОКС от 10.10.2006), кадастровый номер 70:21:0100004:3316. Стены – кафельная плитка, побелка, деревянная рейка; полы – кафельная плитка; потолок – побелка. Окна деревянные, двери – металлические и деревянные. Кровля и часть помещений пострадали вследствие пожара. Требуется капитальный ремонт. Доля принадлежит на праве собственности муниципальному образованию «Город Томск», о чем в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись регистрации № 70-70-01/199/2008-543 от 06.11.2008.

Ограничения: обязанность использовать приобретенное в порядке приватизации имущество для оказания банных услуг в течение пяти лет со дня перехода прав на имущество.

Местонахождение имущества: Томская область, г. Томск, ул. Профсоюзная, д. 24, пом.1001–1064.

Начальная цена: 3 732 628 руб. с учетом НДС (определена на основании отчета ИП Хабибуллиной Анастасии Евгеньевны от 22.04.2020 № 14-20/18).

Способ приватизации: аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и форме подачи предложений о цене.

Форма платежа: в денежном выражении.

Сроки проведения приватизации: III – IV квартал 2020 г.

РЕШЕНИЕ ОБ УСЛОВИЯХ ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА

Наименование и характеристика имущества: пустующие нежилые помещения площадью 32,4 кв. м в 2-этажном шлакоблочном жилом доме (этаж 1; номера помещений 1001–1004 согласно выписке из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 11.02.2020), кадастровый номер 70:21:0200028:5409. Пол: линолеум; стены и потолок: окраска; окна деревянные с решетками; двери: межкомнатные – деревянные, входная – металлическая. Требуется ремонт. Помещения принадлежат на праве собственности муниципальному образованию «Город Томск», о чем в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись регистрации № 70:21:0200028:5409-70/052/2020-1 от 11.02.2020.

Местонахождение имущества: г. Томск, ул. Короленко, 11.

Начальная цена: 613 091 руб. с учетом НДС (определена на основании отчета ИП Хабибуллиной Анастасии Евгеньевны от 22.04.2020 № 14-20/19).

Способ приватизации: аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и форме подачи предложений о цене.

Форма платежа: в денежном выражении.

Сроки проведения приватизации: III – IV квартал 2020 г.