

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 26.05.2020 г., поступившего на рассмотрение 26.05.2020 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

| Помещение | | | |
|--|--|---|----------------------|
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № ____ Раздела 1 | | Всего листов раздела 1 : ____ | Всего разделов: ____ |
| Всего листов выписки: ____ | | | |
| 26.05.2020 № 99/2020/330354888 | | | |
| Кадастровый номер: | | 52:18:0020023:419 | |
| | | | |
| Номер кадастрового квартала: | | 52:18:0020023 | |
| Дата присвоения кадастрового номера: | | 17.11.2014 | |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер: | | Инвентарный номер: 742 | |
| Адрес: | | Нижегородская область, г Нижний Новгород, р-н Московский, ул Гвардейцев, д 4а, пом П12 | |
| Площадь, м²: | | 120.5 | |
| Наименование: | | Нежилое помещение | |
| Назначение: | | Нежилое помещение | |
| Номер этажа, на котором расположено помещение, машино-место: | | Этаж № 2 | |
| Вид жилого помещения: | | данные отсутствуют | |
| Кадастровая стоимость (руб.): | | 1806791.46 | |
| Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: | | 52:18:0020023:33 | |
| Виды разрешенного использования: | | данные отсутствуют | |
| Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования: | | данные отсутствуют | |
| Статус записи об объекте недвижимости): | | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные" | |
| Особые отметки: | | Согласно заключению кадастрового инженера: инвентаризационная стоимость - 870423.00руб. При постановке на учет была допущена ошибка кадастровым инженером в этаже расположения помещения П12 .На основании кадастрового паспорта было получено свидетельство о государственной регистрации права от 11.09.2015года .Фактически этаж расположения помещения-второй. Сведения необходимые для заполнения раздела 5 отсутствуют. | |
| Получатель выписки: | | Комитет по управлению городским имуществом и земельными ресурсами администрации города Нижнего Новгорода | |

| | | |
|---------------------------------|-----------|---------------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| (полное наименование должности) | (подпись) | (инициалы, фамилия) |

М.П.

| | | | |
|--------------------------------|--------------------------------------|----------------------|----------------------------|
| Помещение | | | |
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № ____ Раздела <u>2</u> | Всего листов раздела <u>2</u> : ____ | Всего разделов: ____ | Всего листов выписки: ____ |
| 26.05.2020 № 99/2020/330354888 | | | |
| Кадастровый номер: | | 52:18:0020023:419 | |

| | | | |
|----|---|---------------------|---|
| 1. | Правообладатель (правообладатели): | 1.1. | город Нижний Новгород |
| 2. | Вид, номер и дата государственной регистрации права: | 2.1. | Собственность, № 52-52/125-52/012/701/2015-2260/1 от 11.09.2015 |
| 3. | Документы-основания: | 3.1. | сведения не предоставляются |
| 4. | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | не зарегистрировано | |
| 5. | Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: | данные отсутствуют | |
| 6. | Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют | |

| | | |
|---------------------------------|-----------|---------------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| (полное наименование должности) | (подпись) | (инициалы, фамилия) |

М.П.