

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
**Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 26.05.2020 г., поступившего на рассмотрение 26.05.2020 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Помещение</b>	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № ____ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : ____
Всего разделов: ____	
Всего листов выписки: ____	
<b>26.05.2020 № 99/2020/330354056</b>	
Кадастровый номер:	<b>52:18:0020023:425</b>
Номер кадастрового квартала:	52:18:0020023
Дата присвоения кадастрового номера:	17.11.2014
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер: 742
Адрес:	Нижегородская область, г Нижний Новгород, р-н Московский, ул Гвардейцев, д 4а, пом П9
Площадь, м <sup>2</sup> :	10
Наименование:	Нежилое помещение
Назначение:	Нежилое помещение
Номер этажа, на котором расположено помещение, машино-место:	Этаж № 1
Вид жилого помещения:	данные отсутствуют
Кадастровая стоимость (руб.):	149941.2
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	52:18:0020023:33
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости):	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Согласно заключению кадастрового инженера Владимирова В.В.: инвентаризационная стоимость - 70774.00руб. Помещение П9 образовалось в результате разделения помещения П7 на 8 помещений: П9 площадью 10,0кв.м; П10-11,5кв.м; П11-23,0кв.м; П12-120,5кв.м; П13-23,5кв.м; П14-86,1кв.м; П15-49,3кв.м; П16-39,1кв.м. Общая пл. всех помещений уменьшилась на 0,3кв.м в рез.внутренней перепланировки. Сведения необходимые для заполнения раздела 5 отсутствуют.
Получатель выписки:	Комитет по управлению городским имуществом и земельными ресурсами администрации города Нижнего Новгорода

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

## Сведения о зарегистрированных правах

<b>Помещение</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела <b>2</b>	Всего листов раздела <b>2</b> : ____	Всего разделов: ____
<b>26.05.2020 № 99/2020/330354056</b>			
Кадастровый номер:		<b>52:18:0020023:425</b>	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1.	город Нижний Новгород
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 52-52/125-52/012/701/2015-2255/1 от 11.09.2015
3. Документы-основания:	3.1.	сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(инициалы, фамилия)

М.П.