

ФГИС ЕГРН

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 26.01.2018 г., поступившего на рассмотрение 26.01.2018 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок

(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1:	Всего разделов:
26.01.2018	№ 99/2018/64508121		
Кадастровый номер:		52:18:0060239:30	

Номер кадастрового квартала:	52:18:0060239
Дата присвоения кадастрового номера:	03.12.2009
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Нижегородский район, Слобода Подновье, 275 (литера А)
Площадь:	777 +/- 10 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	2641139.55
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	под нежилое здание с прилегающей территорией
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Комитет по управлению городским имуществом и земельными ресурсами администрации города Нижнего Новгорода

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициал, фамилия)

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 2	Всего листов раздела 2:	Всего разделов:
26.01.2018	№ 99/2018/64508121		
Кадастровый номер:		52:18:0060239:30	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. город Нижний Новгород
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 52-52-01/575/2009-411 от 22.01.2010
3. Документы-основания:	3.1. сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

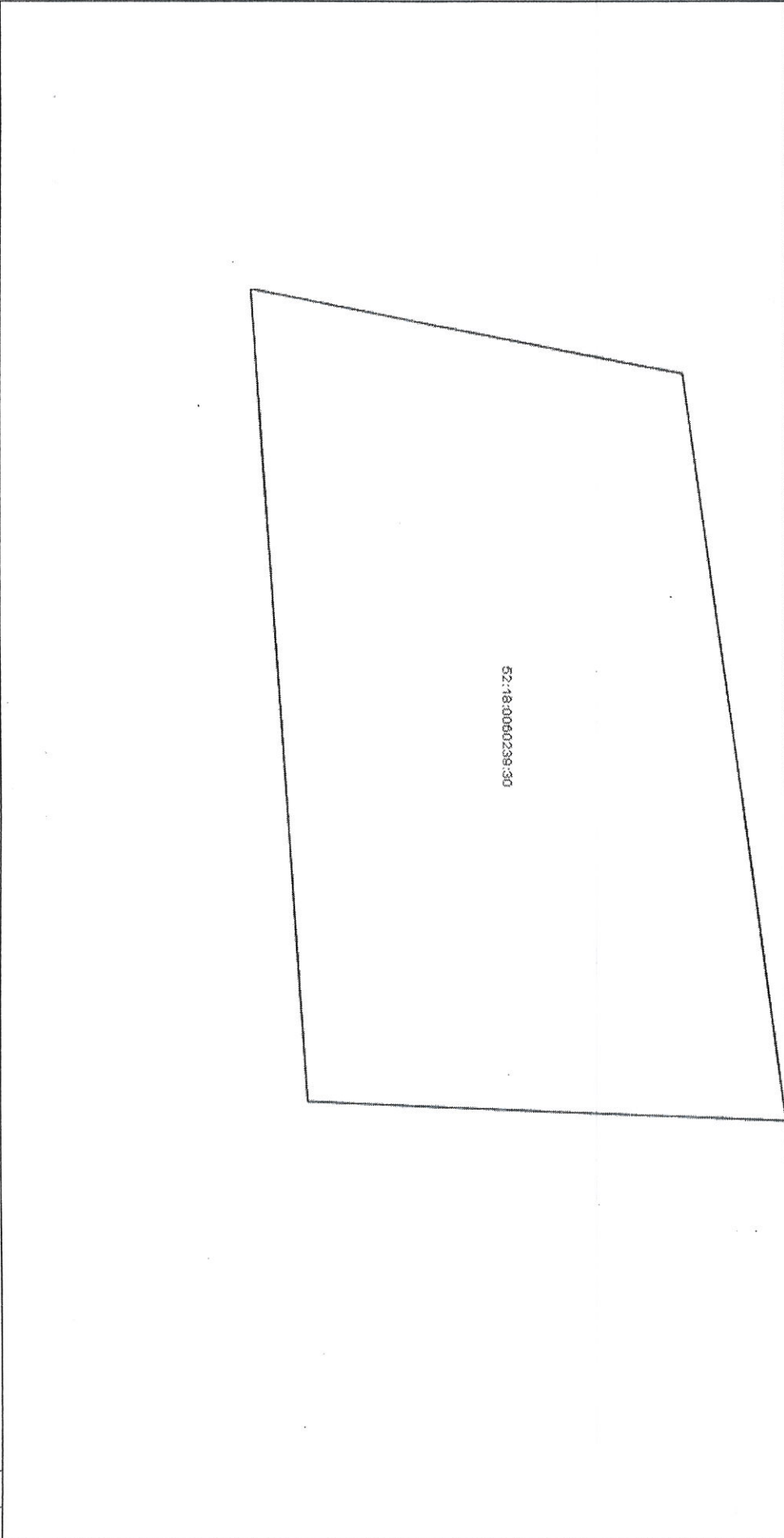
Государственный регистратор	(полное наименование должности)	(подпись)	ФГИС ЕПРН	(инициалы, фамилия)
-----------------------------	---------------------------------	-----------	-----------	---------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 3	Всего листов раздела 3 : _____	Всего разделов: _____
26.01.2018 № 99/2018/64508121		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		52:18:0060239:30	

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1: _____

Условные обозначения:

Государственный регистратор	Ф И С Е Г Р Н
(полное наименование должности)	(подпись)
	(инициалы, фамилия)