

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
**Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 24.03.2020 г., поступившего на рассмотрение 25.03.2020 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Объект незавершенного строительства</b>	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № ____ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : ____
Всего разделов: ____	
Всего листов выписки: ____	
<b>25.03.2020 № 99/2020/322096137</b>	
Кадастровый номер:	<b>52:18:0010149:38</b>
Номер кадастрового квартала:	52:18:0010149
Дата присвоения кадастрового номера:	07.02.2011
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер: 9826, Кадастровый номер: 52:18:0010149:0:6
Адрес:	Российская Федерация, Нижегородская Область, Городской Округ Город Нижний Новгород, Город Нижний Новгород, Проспект Союзный, Дом 48
Степень готовности объекта незавершенного строительства, %:	85
Основная характеристика объекта незавершенного строительства и её проектируемое значение:	Площадь застройки: 676 кв.м
Проектируемое назначение:	Нежилое
Кадастровая стоимость, руб.:	7523843.28
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Объект с кадастровым номером 52:18:0010149:408- архивный. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Комитет по управлению городским имуществом и земельными ресурсами администрации города Нижнего Новгорода
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(подпись)
	(инициалы, фамилия)

М.П.

## Сведения о зарегистрированных правах

<b>Объект незавершенного строительства</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела <b>2</b>	Всего листов раздела <b>2</b> : ____	Всего разделов: ____
25.03.2020 № 99/2020/322096137			
Кадастровый номер:		<b>52:18:0010149:38</b>	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1.	город Нижний Новгород
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 52-52-01/089/2013-075 от 05.03.2013
3. Документы-основания:	3.1.	сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(инициалы, фамилия)

М.П.