



## ДУМА ГОРОДА ТОМСКА

### РЕШЕНИЕ

03.03.2020

№ 1307

#### **Об утверждении Решений об условиях приватизации муниципального имущества**

В соответствии с Положением о порядке приватизации имущества муниципального образования «Город Томск», утвержденным решением Думы Города Томска от 11.12.2012 № 562, в целях исполнения Прогнозного плана (Программы) приватизации муниципального имущества на 2020 год, утвержденного решением Думы Города Томска от 05.11.2019 № 1205, руководствуясь Уставом Города Томска,

Дума РЕШИЛА:

1. Утвердить Решения об условиях приватизации муниципального имущества:

1) нежилые помещения (№ пом. м013–м016) площадью 26,6 кв. м, г. Томск, пр. Кирова, 22 согласно приложению 1 к настоящему решению;

2) нежилые помещения площадью 60,9 кв. м, г. Томск, ул. Киевская, 98 согласно приложению 2 к настоящему решению;

3) нежилое помещение площадью 15,0 кв. м, г. Томск, ул. Вершинина, 52 согласно приложению 3 к настоящему решению;

4) нежилое помещение площадью 109,9 кв. м, г. Томск, пр. Кирова, 39 согласно приложению 4 к настоящему решению;

5) нежилое помещение площадью 40,0 кв. м, г. Томск, ул. Суворова, 12 согласно приложению 5 к настоящему решению;

6) нежилое помещение площадью 91,9 кв. м, г. Томск, ул. Пушкина, 276 согласно приложению 6 к настоящему решению;

7) нежилое помещение площадью 85,6 кв. м, г. Томск, ул. Новгородская, 48 согласно приложению 7 к настоящему решению;

8) нежилые помещения площадью 65,0 кв. м, г. Томск, ул. Беринга, 22 согласно приложению 8 к настоящему решению;

9) нежилые помещения площадью 33,0 кв. м, г. Томск, ул. Тверская, 75 согласно

приложению 9 к настоящему решению;

10) нежилое помещение площадью 3,1 кв. м, г. Томск, ул. Лебедева, 94, стр. 2 согласно приложению 10 к настоящему решению.

2. Администрации Города Томска (И.Г.Кляйн) осуществлять приватизацию муниципального имущества в соответствии с Решениями об условиях приватизации муниципального имущества, утвержденными настоящим решением.

3. Настоящее решение вступает в силу с даты его принятия.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комитет по бюджету, экономике и собственности Думы Города Томска (К.Л.Новожилов).

Председатель  
Думы Города Томска

С.Ю.Панов

**РЕШЕНИЕ**  
**ОБ УСЛОВИЯХ ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА**

**Наименование и характеристика имущества:** пустующие нежилые помещения площадью 26,6 кв. м в 6-этажном кирпичном жилом доме (этаж мезонин; номера помещений м013–м016 согласно техническому паспорту от 01.07.1999), кадастровый номер 70:21:0200017:7344. Полы: бетонные, линолеум; стены: штукатурка, покраска, обои, кафельная плитка; потолки: штукатурка, покраска; проемы оконные: деревянные двойные рамы; двери: деревянные, входная – металлическая. Есть лоджия. Состояние внутренней отделки – среднее. Помещения принадлежат на праве собственности муниципальному образованию «Город Томск», о чем в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись регистрации № 70-01/4п-90/1999-405 от 16.11.1999.

**Местонахождение имущества:** г. Томск, пр. Кирова, 22.

**Начальная цена:** 1 193 000 руб. с учетом НДС (определена на основании отчета ИП Доценко Ю.Г. от 24.12.2019 № 465/19).

**Способ приватизации:** аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и форме подачи предложений о цене.

**Форма платежа:** в денежном выражении.

**Сроки проведения приватизации:** II – III квартал 2020 г.

## **РЕШЕНИЕ ОБ УСЛОВИЯХ ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА**

**Наименование и характеристика имущества:** пустующие нежилые помещения площадью 60,9 кв. м в 5-этажном кирпичном жилом доме (этаж мансарда; номера помещений ман007, ман009–ман010, ман020–ман023 согласно техническому паспорту от 17.01.2008), кадастровый номер 70:21:0200025:6158. Полы: бетонные, линолеум; стены: штукатурка, покраска, обои, кафельная плитка; потолки: штукатурка, покраска; проемы оконные: деревянные двойные рамы; двери: деревянные, входная – металлическая. Требуется ремонт. Помещения принадлежат на праве собственности муниципальному образованию «Город Томск», о чем в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись регистрации № 70-01/4п-54/2003-346 от 18.07.2003.

**Местонахождение имущества:** г. Томск, ул. Киевская, 98.

**Начальная цена:** 1 729 000 руб. с учетом НДС (определена на основании отчета ИП Доценко Ю.Г. от 24.12.2019 № 472/19).

**Способ приватизации:** аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и форме подачи предложений о цене.

**Форма платежа:** в денежном выражении.

**Сроки проведения приватизации:** II – III квартал 2020 г.

**РЕШЕНИЕ**  
**ОБ УСЛОВИЯХ ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА**

**Наименование и характеристика имущества:** пустующее нежилое помещение площадью 91,9 кв. м в 4-этажном кирпичном жилом доме (этаж – подвал; номера помещений: п074–п076 на основании кадастрового паспорта от 05.12.2014), кадастровый номер 70:21:0100053:6380. Полы: бетонные, плитка; стены: штукатурка, покраска; потолки: штукатурка, покраска, подвесной типа «Армстронг»; окна отсутствуют; двери: деревянные, входная – металлическая; лестница – бетонная. Требуется ремонт. Помещение принадлежит на праве собственности муниципальному образованию «Город Томск» о чем в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись регистрации № 70-70-01/324/2014-806 от 26.12.2014.

**Местонахождение имущества:** г. Томск, ул. Пушкина, 27б.

**Начальная цена:** 2 163 000 руб. с учетом НДС (определена на основании отчета ИП Доценко Ю.Г. от 24.12.2019 № 463/19).

**Способ приватизации:** аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и форме подачи предложений о цене.

**Форма платежа:** в денежном выражении.

**Сроки проведения приватизации:** II – III квартал 2020 г.

**РЕШЕНИЕ**  
**ОБ УСЛОВИЯХ ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА**

**Наименование и характеристика имущества:** пустующее нежилое помещение площадью 85,6 кв. м в 3-этажном кирпичном жилом доме (этаж 1, подвал; номера помещений п012, п033-п042, 1043 согласно кадастровому паспорту от 10.03.2015), кадастровый номер 70:21:0200011:4029. Полы: бетонные, плитка; стены: плитка, штукатурка, покраска; потолки: штукатурка, покраска; окна отсутствуют; двери: деревянные, входная – металлическая; лестница – деревянная. Требуется ремонт. Вход осуществляется через помещения первого этажа, являющиеся частной собственностью. Помещение принадлежит на праве собственности муниципальному образованию «Город Томск», о чем в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись регистрации № 70-70/001-70/001/086/2015-3195/1 от 07.04.2015.

**Местонахождение имущества:** г. Томск, ул. Новгородская, 48.

**Начальная цена:** 1 693 000 руб. с учетом НДС (определена на основании отчета ИП Доценко Ю.Г. от 24.12.2019 № 462/19).

**Способ приватизации:** аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и форме подачи предложений о цене.

**Форма платежа:** в денежном выражении.

**Сроки проведения приватизации:** II – III квартал 2020 г.

**РЕШЕНИЕ**  
**ОБ УСЛОВИЯХ ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА**

**Наименование и характеристика имущества:** пустующие нежилые помещения площадью 65,0 кв. м, расположенные в 9-этажном кирпичном жилом доме (этаж подвал, номера помещений 1, 17, 100–102 согласно кадастровому паспорту от 19.07.2011), кадастровый номер 70:21:0100019:3354. Полы: бетонные, плитка; стены: штукатурка, покраска, кафельная плитка; потолки: штукатурка, покраска, потолочная плитка; окна отсутствуют; двери: деревянные, входная – металлическая; лестница – бетонная. Требуется ремонт. Помещения принадлежат на праве собственности муниципальному образованию «Город Томск», о чем в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись регистрации № 70-70-01/211/2011-094 от 16.09.2011.

**Местонахождение имущества:** г. Томск, ул. Беринга, 22.

**Начальная цена:** 965 000 руб. с учетом НДС (определена на основании отчета ИП Доценко Ю.Г. от 24.12.2019 № 464/19).

**Способ приватизации:** аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и форме подачи предложений о цене.

**Форма платежа:** в денежном выражении.

**Сроки проведения приватизации:** II – III квартал 2020 г.

**РЕШЕНИЕ**  
**ОБ УСЛОВИЯХ ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА**

**Наименование и характеристика имущества:** пустующие нежилые помещения площадью 33,0 кв. м в 9-этажном кирпичном жилом доме (этаж подвал, номера помещений 3, 100, 101 на основании кадастрового паспорта от 19.07.2011), кадастровый номер 70:21:0200010:5828. Полы: бетонные, плитка; стены: штукатурка, покраска, пластиковые панели, деревянные; потолки: штукатурка, покраска, пластиковые панели; окна отсутствуют; двери: деревянные, входная – металлическая; лестница – бетонная. Требуется ремонт. Помещения принадлежат на праве собственности муниципальному образованию «Город Томск», о чем в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись регистрации № 70-01/4п-45/2002-898 от 29.11.2002.

**Местонахождение имущества:** г. Томск, ул. Тверская, 75.

**Начальная цена:** 952 000 руб. с учетом НДС (определена на основании отчета ИП Доценко Ю.Г. от 24.12.2019 № 470/19).

**Способ приватизации:** аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и форме подачи предложений о цене.

**Форма платежа:** в денежном выражении.

**Сроки проведения приватизации:** II – III квартал 2020 г.