

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 10.12.2019 г., поступившего на рассмотрение 10.12.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Помещение

(вид объекта недвижимости)

Лист № ___ Раздела 1 Всего листов раздела 1: ___ Всего разделов: ___ Всего листов выписки: ___
 10.12.2019 № 99/2019/30111855
 Кадастровый номер: 70:21:0200025:6158

Номер кадастрового квартала:	70:21:0200025
Дата присвоения кадастрового номера:	21.01.2014
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Условный номер: у70:2160:062841:46-4112, Инвентарный номер: 069:401:001:00417:0320:0000:20043
Адрес:	Томская область, г Томск, ул Киевская, д 98
Площадь:	60.9
Назначение:	Нежилое помещение
Наименование:	Нежилое помещение
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место:	Мансарда № Мансарда
Вид жилого помещения:	данные отсутствуют
Кадастровая стоимость, руб.:	355056.14

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Помещение

(вид объекта недвижимости)

Лист № ___ Раздела 1Всего листов раздела 1: ___

Всего разделов: ___

Всего листов выписки: ___

10.12.2019 № 99/2019/301111855

Кадастровый номер:

70:21:0200025:6158

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	70:21:0200025:406
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют

Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженере:	
данные отсутствуют	

Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
--	--------------------

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Помещение			
<small>(тип объекта недвижимости)</small>			
Лист № ____	Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____
10.12.2019 № 99/2019/301111855		Всего листов выписки: ____	
Кадастровый номер:		70:21:0200025:6158	

Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 8 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 9 отсутствуют.
Получатель выписки:	ДЕПАРТАМЕНТ УПРАВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТЬЮ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТОМСКА

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Помещение

(вид объекта недвижимости)

Лист № Раздела 2 Всего листов раздела 2: Всего разделов: Всего листов выписки:

10.12.2019 № 99/2019/301111855

Кадастровый номер: 70:21:0200025:6158

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Муниципальное образование "Город Томск"
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 70-01/4п-54/2003-346 от 18.07.2003
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9. Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО
КАДАСТРА ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ "РОССИЙСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ
ЦЕНТР ИНВЕНТАРИЗАЦИИ И УЧЕТА ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ"

ТОМСКИЙ ФИЛИАЛ ФГУП "РОСТЕХИНВЕНТАРИЗАЦИЯ - ФЕДЕРАЛЬНОЕ БТИ"

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

№ 069:401/2008-2311901

Тип объекта Нежилые помещения

Назначение объекта _____

Адрес:

Субъект Российской Федерации Томская область

Населенный пункт г. Томск

Район Кировский

Улица (пер.) Киевская (улица)

Здание № 98 № строения (корпуса) _____

Сведения в реестр внесены 11.02.2008 г.

Инвентарный номер 069:401:001:004170320:0000:20043

Ранее присвоенный реестровый номер _____

Паспорт составлен по состоянию на 17 января 2008 г.

Уполномоченное лицо
ФГУП "Ростехинвентаризация -
Федеральное БТИ"



Е.Ю. Гитис

1. Общие сведения

Номера помещений	ман007, ман009-ман010, ман020-ман023
Этаж	мансарда
Общая площадь	60,90 кв.м.
Объем	248,00 куб.м.
Примечание	Проведена перепланировка, переустройство помещений ман007-ман010 площадью 61,5 кв.м.

2. Техническое описание здания

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов
Тип объекта	Жилое здание
Дата ввода в эксплуатацию	1986
Этажность	5
Фундамент	железобетонные сваи
Наружные стены (материал)	кирпич
Крыша	шифер по обрешетке
Тип отопления	Центральное
Наличие:	
а) Водоснабжения	Да
б) Электроснабжения	Да
в) Канализации	Да
г) Горячего водоснабжения	Да

3. Сведения о правах и правообладателях

№ п/п	Субъект права	Документы, подтверждающие право собственности	Доля в праве
1	Муниципальное образование г.Томск	Свидетельство о государственной регистрации права N 70-01/4п-54/2003-346 от 18.07.2003	1

4. Сведения о наличии или отсутствии запрещения или ареста на объект отсутствуют

11 февраля 2008 г.

Исполнил



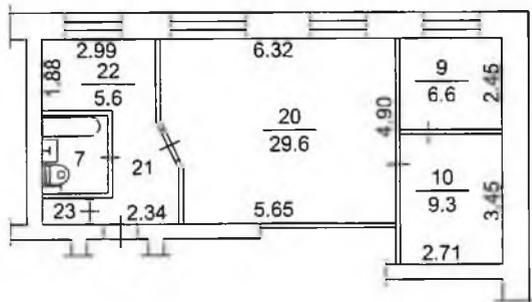
Н.А. Миненко

подпись

Ф И О

ПЛАН ОБЪЕКТА
по состоянию на 17 января 2008 г.

План мансарды



Проведена
перепланировка
(переустройство)
Л. Никитина
Подпись _____

Томский филиал ФГУП "Ростехинвентаризация – Федеральное БТИ"				
План строения по Киевская (улица) 98				
Выполнил	Асадчая М.А.	<i>[Signature]</i>	Литер	Район
Проверил	Никитина Л.Ф.	<i>[Signature]</i>		Кировский
"17"	01	2008 г.	A	Масштаб: 1:200

Экспликация к плану объекта

Литер по плану	Этаж	Номер помещения	Номер по плану	Назначение помещения	Площадь, кв. м					Высота, м
					общая	основная	вспомогательная	мест общего пользования	лоджий, балконов	
А	мансарда		7	санузел	3,1		3,1			3
			9	кабинет	6,6	6,6				
			10	подсобное	9,3		9,3			
			20	основное	29,6	29,6				
			21	коридор	5,8		5,8			
			22	подсобное	5,6		5,6			
			23	шкаф	0,9		0,9			
				Итого по мансарде	60,9	36,2	24,7			
				Итого	60,9	36,2	24,7			