

ФГИС ЕГРН

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 28.11.2019 г., поступившего на рассмотрение 28.11.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

| | |
|--|--|
| Помещение | |
| <small>(код объекта недвижимости)</small> | |
| Лист № ____ Раздела <u>1</u> | Всего листов раздела <u>1</u> : ____ |
| 28.11.2019 № 99/2019/297853689 | |
| Кадастровый номер: | 52:18:0040098:5460 |
| Номер кадастрового квартала: | 52:18:0040098 |
| Дата присвоения кадастрового номера: | 04.09.2012 |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер: | Инвентарный номер: 7457 |
| Адрес: | Нижегородская область, г Нижний Новгород, р-н Автозаводский, ул Пермякова, д 20, пом 1 |
| Площадь, м ² : | 359.4 |
| Наименование: | Нежилое помещение |
| Назначение: | Нежилое помещение |
| Номер этажа, на котором расположено помещение, машино-место: | Этаж № 1 |
| Вид жилого помещения: | данные отсутствуют |
| Кадастровая стоимость (руб.): | 4385193.94 |
| Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: | 52:18:0040098:103 |
| Виды разрешенного использования: | данные отсутствуют |
| Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования: | данные отсутствуют |
| Статус записи об объекте недвижимости): | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные" |
| Особые отметки: | Сведения необходимые для заполнения раздела 5 отсутствуют. |
| Получатель выписки: | Комитет по управлению городским имуществом и земельными ресурсами администрации города Нижнего Новгорода |
| Государственный регистратор | ФГИС ЕГРН |
| <small>(полное наименование должности)</small> | <small>(подпись)</small> |
| | <small>(инициалы, фамилия)</small> |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

| | | | |
|---|------------------|--------------------------------------|----------------------|
| Помещение | | | |
| <small>(вид объекта недвижимости)</small> | | | |
| Лист № ____ | Раздела 2 | Всего листов раздела 2 : ____ | Всего разделов: ____ |
| 28.11.2019 № 99/2019/297853689 | | Всего листов выписки: ____ | |
| Кадастровый номер: | | 52:18:0040098:5460 | |

| | | | |
|----|---|---------------------|---|
| 1. | Правообладатель (правообладатели): | 1.1. | город Нижний Новгород |
| 2. | Вид, номер и дата государственной регистрации права: | 2.1. | Собственность, № 52-01/31-140/2002-89 от 05.01.2003 |
| 3. | Документы-основания: | 3.1. | сведения не предоставляются |
| 4. | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | не зарегистрировано | |
| 5. | Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: | данные отсутствуют | |
| 6. | Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют | |

| | |
|--|------------------------------------|
| Государственный регистратор | ФГИС ЕГРН |
| <small>(полное наименование должности)</small> | <small>(подпись)</small> |
| | <small>(инициалы, фамилия)</small> |

М.П.