

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

**Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 06.03.2020 г., поступившего на рассмотрение 10.03.2020 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Земельный участок</b>	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № ____ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : ____
Всего разделов: ____	
Всего листов выписки: ____	
<b>10.03.2020 № 99/2020/317685813</b>	
Кадастровый номер:	<b>52:18:0030148:32</b>
Номер кадастрового квартала:	52:18:0030148
Дата присвоения кадастрового номера:	31.12.2008
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Канавинский район, ул. Зеленодольская, дом № 66
Площадь:	147 +/- 4 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	1164970.59
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	под нежилое здание
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Комитет по управлению городским имуществом и земельными ресурсами администрации города Нижнего Новгорода
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(подпись)
	(инициалы, фамилия)

М.П.

## Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

<b>Земельный участок</b>	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № ____ Раздела <b>2</b>	Всего листов раздела <b>2</b> : ____
Всего разделов: ____	
Всего листов выписки: ____	
<b>10.03.2020 № 99/2020/317685813</b>	
Кадастровый номер:	<b>52:18:0030148:32</b>
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. город Нижний Новгород
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 52-52-01/294/2010-069 от 02.08.2010
3. Документы-основания:	3.1. сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(подпись)
	(инициалы, фамилия)

М.П.

## Описание местоположения земельного участка

## Земельный участок

(вид объекта недвижимости)

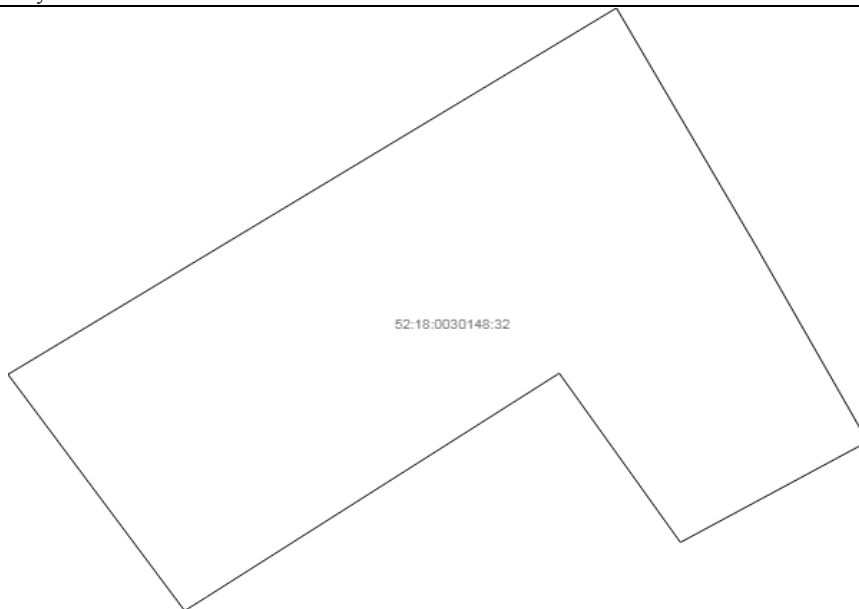
Лист № \_\_\_\_ Раздела 3 Всего листов раздела 3: \_\_\_\_ Всего разделов: \_\_\_\_ Всего листов выписки: \_\_\_\_

10.03.2020 № 99/2020/317685813

Кадастровый номер:

52:18:0030148:32

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1:

Условные обозначения:

Государственный регистратор

(полное наименование должности)

ФГИС ЕГРН

(подпись)

(инициалы, фамилия)

М.П.