

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 03.12.2019 г., поступившего на рассмотрение 03.12.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Помещение

(вид объекта недвижимости)

Лист № ___ Раздела 1Всего листов раздела 1: ___

Всего разделов: ___

Всего листов выписки: ___

03.12.2019 № 99/2019/298947483

Кадастровый номер:

70:21:0200013:9178

Номер кадастрового квартала:	70:21:0200013
Дата присвоения кадастрового номера:	30.07.2015
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Томская область, г. Томск, ул. Лебедева, 94, строение 2, пом. п005 (погребная ячейка №2)
Площадь:	3.1
Назначение:	Нежилое помещение
Наименование:	Нежилое помещение
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место:	Подвал № Подвал
Вид жилого помещения:	данные отсутствуют
Кадастровая стоимость, руб.:	27507.2

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Помещение

(вид объекта недвижимости)

Лист № ___ Раздела 1Всего листов раздела 1: ___

Всего разделов: ___

Всего листов выписки: ___

03.12.2019 № 99/2019/298947483

Кадастровый номер:

70:21:0200013:9178

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	70:21:0200013:8857
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют

Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженере:	Килеев Валерий Петрович №70-13-231, Общество с ограниченной ответственностью "Кадастровая группа"

Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
--	--------------------

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Помещение

(вид объекта недвижимости)

Лист № ___ Раздела **1**Всего листов раздела **1**: ___

Всего разделов: ___

Всего листов выписки: ___

03.12.2019 № 99/2019/298947483

Кадастровый номер:

70:21:0200013:9178

Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 8 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 9 отсутствуют.
Получатель выписки:	ДЕПАРТАМЕНТ УПРАВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТЬЮ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТОМСКА

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Помещение

(вид объекта недвижимости)

Лист № ___ Раздела 2Всего листов раздела 2: ___

Всего разделов: ___

Всего листов выписки: ___

03.12.2019 № 99/2019/298947483

Кадастровый номер:

70:21:0200013:9178

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Муниципальное образование "Город Томск"
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 70-70/001-70/001/083/2016-6880/1 от 16.12.2016
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9. Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата
Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Томской области

(полное наименование органа кадастрового учета)

КП 1

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ
помещения

(выписка из государственного кадастра недвижимости)

Лист №	1	Всего листов:	2
--------	---	---------------	---

"30" июля 2015 г № 7000/301/15-109273	
Кадастровый номер	70:21:0200013:9178
Номер кадастрового квартала	70:21:0200013
Предыдущие номера	—
Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости	30.07.2015

Описание помещения

1	Кадастровый номер здания (сооружения), в котором расположено помещение	70:21:0200013:8857
2	Этаж (этажи), на котором (которых) расположено помещение:	Подвал № Подвал
3	Площадь помещения	3.1
4	Адрес (описание местоположения)	Томская область, г Томск, ул. Лебедева, 94, строение 2, пом. п005 (погребная ячейка №2)
5	Назначение:	Нежилое (жилое, нежилое)
6	Вид жилого помещения:	— (комната, квартира)
7	Кадастровый номер квартиры, в которой расположена комната	—
8	Кадастровая стоимость (руб.)	27507.20
9	Сведения о правах: —	
10	Особые отметки: Номер заявления 70-0-1-29/3003/2015-1362	
11	Сведения о включении в реестр объектов культурного наследия: —	
12	Сведения о кадастровых инженерах: Киселев Валерий Петрович, 70-13-231. Общество с ограниченной ответственностью "Кадастровая группа", 16.07.2015 г.	
13	Дополнительные сведения:	
	13.1 Кадастровые номера объектов недвижимости, образованных с объектом недвижимости	—
	13.2 Кадастровые номера объектов недвижимости, образованных из объекта недвижимости	—
13.3	Кадастровые номера объектов, подлежащих снятию с кадастрового учета	—
14	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о помещении) Сведения об объекте недвижимости имеют статус учтенных	

Ведущий инженер	А. А. Тычинская
(полное наименование должности)	(инициалы, фамилия)



КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ

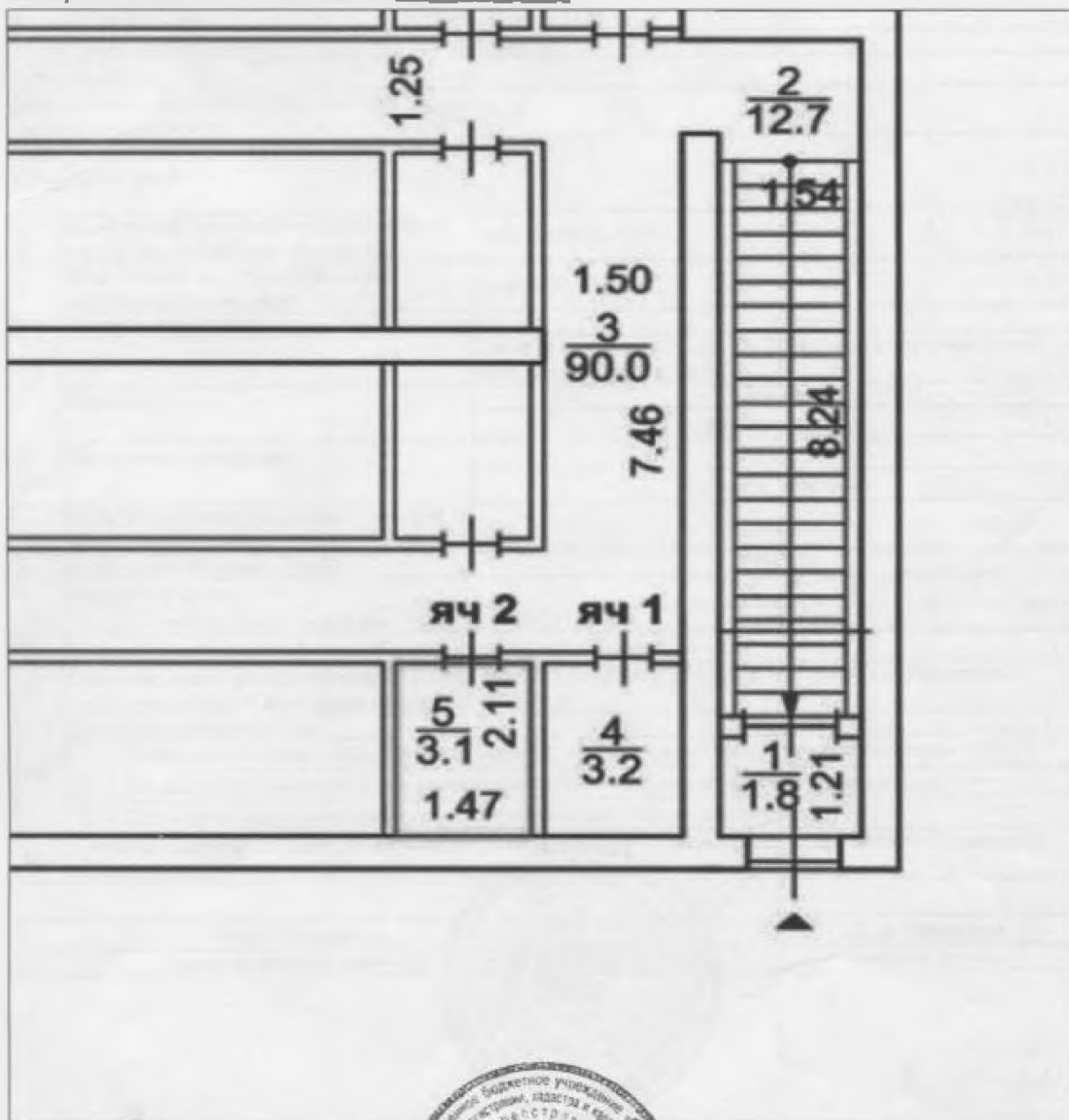
помещения

(выписка из государственного кадастра недвижимости)

Лист №	2	Всего листов	2
--------	---	--------------	---

№30 июля 2015 г. № 7000/301/15-109273	
Кадастровый номер:	70:21:0200013:9178

План расположения помещения на этаже Подвал № Подвал:



Масштаб 1: 73

Ведущий инженер	А. А. Тычинская
(полное наименование должности)	(инициалы, фамилия)



Общество с ограниченной ответственностью
«Кадастровая группа»

Область, республика, край	<i>Томская</i>
Район	—
Город (др. поселение)	<i>Томск</i>
Район города	<i>Советский</i>

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

Нежилые помещения
(погребная ячейка № 2)

строение №2 улица **Лебедева, 94**
(местоположение объекта учета)

Паспорт составлен по состоянию на **03.07.2015 г.**
(указывается дата обследования объекта учета)

Директор ООО «Кадастровая группа»

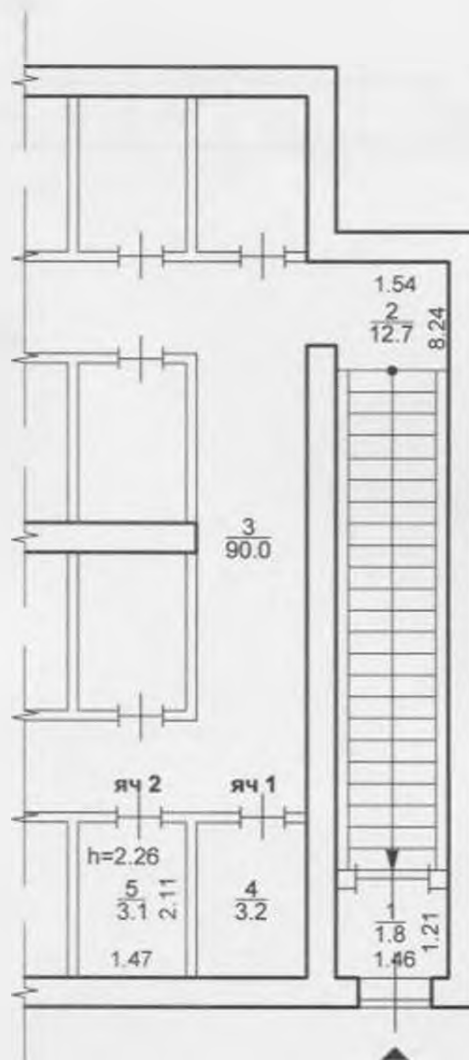

В.Н. Кучеренко



Характеристика объекта

Наименование:		нежилые помещения
Год постройки:		—
Год реконструкции:		—
Этажность:		1
Этаж:		подвал
Общая площадь, м ² :		3,1
в том числе:	основная площадь, м ² :	3,1
	вспомогательная площадь, м ² :	—
Площадь лоджий, веранды, м ² :		—
Материал стен:		кирпич
Физический износ, %		—

План помещений подвала




Масштаб: 1:100

Экспликация к плану помещений

Этаж	Номер помещения	Наименование помещения	Общая площадь, м ²	В т.ч. площадь, м ²		лоджия, балкон, террас, веранд	Высота помещения по внутреннему обмеру, м	Средняя высота или переоборуд. площадь, м ²	Примечание
				основная	вспомогательная				
Подвал	5	Погребная ячейка № 2	3,1	3,1			2,26		
Итого по помещениям:			3,1	3,1					

Исполнитель:



В.П. Киселев

**ВЫПИСКА ИЗ ЕДИНОВОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА ПРАВ НА
НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ, УДОСТОВЕРЯЮЩАЯ
ПРОВЕДЕННУЮ ГОСУДАРСТВЕННУЮ РЕГИСТРАЦИЮ ПРАВ**

Дата выдачи: 16.12.2016

В Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним зарегистрировано:

1. Кадастровый (или условный) номер объекта:	70:21:0200013:9178	
Объект недвижимости:	помещение, назначение: нежилое, площадь 3, 1 кв.м., этаж: подвал, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, Томская область, г.Томск, ул. Лебедева, 94, строение 2, пом. п005 (погребная ячейка №2)	
Состав объекта недвижимости:		
2. Правообладатель (правообладатели):	2.1.	Муниципальное образование "Город Томск"
3. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	3.1.	Собственность, № 70-70/001-70/001/083/2016-6880/1 от 16.12.2016
4. Документы-основания:	4.1.	Решение Советский районный суд от 24.10.2016 дата вступления в законную силу: 01.12.2016
5. Ограничение (обременение) права:	не зарегистрировано	

Настоящая выписка подтверждает проведение государственной регистрации права.
Правообладатель: Муниципальное образование "Город Томск"

Государственный регистратор

Красношлык И. В.

