

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 15.01.2020 г., поступившего на рассмотрение 15.01.2020 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Здание	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____
Всего разделов: ____	
Всего листов выписки: ____	
15.01.2020 № 99/2020/307240918	
Кадастровый номер:	52:18:0060017:15
Номер кадастрового квартала:	52:18:0060017
Дата присвоения кадастрового номера:	05.05.2009
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер: 791, Кадастровый номер: 52:18:0060017:0:1
Адрес:	Нижегородская область, г Нижний Новгород, р-н Нижегородский, ул Магистратская, д 3/4
Площадь, м ² :	1528.2
Назначение:	Нежилое здание
Наименование:	Административное здание
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	5, в том числе подземных 1
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют
Год завершения строительства:	1917
Кадастровая стоимость, руб.:	99719986.09
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	52:18:0060017:7
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	52:18:0060017:60
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Согласно заключению кадастрового инженера:Изменение общей площади произошло за счет внутренней перепланировки. Адрес объекта учета не совпадает с адресом земельного участка, на котором он расположен. В соответствии с письмом Министерства экономического развития Российской Федерации (№ ОГ-Д23-1876 от 21 марта 2014 г.) в контур здания не включаются: лестницы, ступени, пандусы, уличный вход в подвальный этаж, площадки для разгрузки, открытые площадки без ограждений. Саморегулируемая организация в сфере кадастровой деятельности: Ассоциация «Союз кадастровых инженеров» (ОГРН: 1167700052112, ИНН: 9701031973, регистрационный № 0469 в ЕГР СРО от 26.04.2016 г.). Кадастровый инженер: Баранов Андрей Николаевич (регистрационный номер в реестре: А-0866 от 27.06.2016 г.).
Получатель выписки:	Комитет по управлению городским имуществом и земельными ресурсами администрации города Нижнего Новгорода

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(инициалы, фамилия)

М.П.

Сведения о зарегистрированных правах

Здание			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ____	Всего разделов: ____
15.01.2020 № 99/2020/307240918			
Кадастровый номер:		52:18:0060017:15	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. город Нижний Новгород
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 52-52-01/068/2009-383 от 15.06.2009, 21/100
3. Документы-основания:	3.1. сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
1. Правообладатель (правообладатели):	1.2. Публичное акционерное общество "Московский Индустриальный банк", ИНН: 7725039953
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2. Долевая собственность, № 52-52/126-52/126/111/2015-3246/2 от 30.06.2015, 62/100
3. Документы-основания:	3.2. сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
1. Правообладатель (правообладатели):	1.3. Публичное акционерное общество "Московский Индустриальный банк", ИНН: 7725039953
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.3. Долевая собственность, № 52-52/126-52/126/111/2015-3247/2 от 30.06.2015, 17/100
3. Документы-основания:	3.3. сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

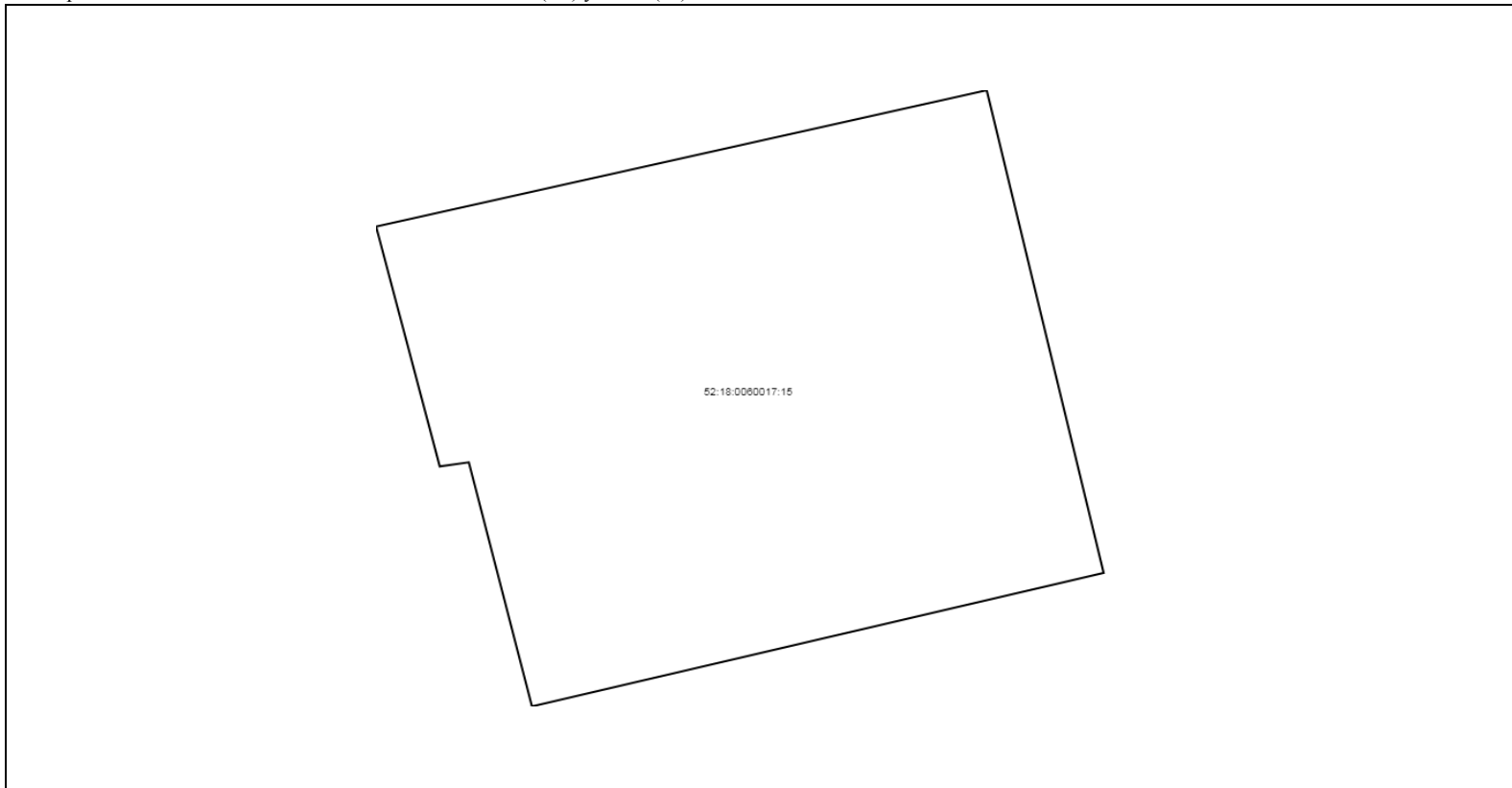
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 4	Всего листов раздела 4 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
15.01.2020 № 99/2020/307240918			
Кадастровый номер:		52:18:0060017:15	

Схема расположения объекта недвижимости на земельном(ых) участке(ах):



Масштаб 1:	данные отсутствуют
------------	--------------------

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.