

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
**Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 18.12.2019 г., поступившего на рассмотрение 19.12.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

|  |  |
|--|--|
| <b>Помещение</b>   |  |
| (вид объекта недвижимости)   |  |
| Лист № ____ Раздела <b>1</b>   | Всего листов раздела <b>1</b> : ____   |
| Всего разделов: ____   |  |
| Всего листов выписки: ____   |  |
| <b>19.12.2019 № 99/2019/303751008</b>  |  |
| Кадастровый номер:   | <b>52:18:0030038:96</b>  |
| Номер кадастрового квартала:   | 52:18:0030038  |
| Дата присвоения кадастрового номера:   | 28.06.2010   |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер:   | Инвентарный номер: 5774, Кадастровый номер: 52:18:0030038:0:6/4  |
| Адрес:   | Нижегородская область, г Нижний Новгород, р-н Канавинский, ул Советская, д 18а, пом П1                   |
| Площадь, м²:   | 230  |
| Наименование:  | Нежилое помещение  |
| Назначение:  | Нежилое помещение  |
| Номер этажа, на котором расположено помещение, машино-место:   | Этаж № 1   |
| Вид жилого помещения:  | данные отсутствуют   |
| Кадастровая стоимость (руб.):  | 3178443.6  |
| Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:  | 52:18:0030038:42   |
| Виды разрешенного использования:   | данные отсутствуют   |
| Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования: | данные отсутствуют   |
| Статус записи об объекте недвижимости):  | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"                               |
| Особые отметки:  | Сведения необходимые для заполнения раздела 5 отсутствуют.   |
| Получатель выписки:  | Комитет по управлению городским имуществом и земельными ресурсами администрации города Нижнего Новгорода |

|                                 |                     |
|---------------------------------|---------------------|
| Государственный регистратор     | ФГИС ЕГРН           |
| (полное наименование должности) | (инициалы, фамилия) |

М.П.

## Сведения о зарегистрированных правах

|                                       |                  |                                      |                      |
|---------------------------------------|------------------|--------------------------------------|----------------------|
| <b>Помещение</b>                      |                  |                                      |                      |
| (вид объекта недвижимости)            |                  |                                      |                      |
| Лист № ____                           | Раздела <b>2</b> | Всего листов раздела <b>2</b> : ____ | Всего разделов: ____ |
| <b>19.12.2019 № 99/2019/303751008</b> |                  |                                      |                      |
| Кадастровый номер:                    |                  | <b>52:18:0030038:96</b>              |                      |

|  |      |  |
|--|------|--|
| 1. Правообладатель (правообладатели):  | 1.1. | город Нижний Новгород                                    |
| 2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:  | 2.1. | Собственность, № 52-01-02:34:01:2000-00970 от 31.07.2000 |
| 3. Документы-основания:  | 3.1. | сведения не предоставляются                              |
| 4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:  |      | не зарегистрировано                                      |
| 5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:                      |      | данные отсутствуют                                       |
| 6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: |      | данные отсутствуют                                       |

|                                 |           |                     |
|---------------------------------|-----------|---------------------|
| Государственный регистратор     |           | ФГИС ЕГРН           |
| (полное наименование должности) | (подпись) | (инициалы, фамилия) |

М.П.