



# СВИДЕТЕЛЬСТВО

## О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной службы государственной регистрации,  
кадастра и картографии по Томской области

Дата выдачи:

"30" марта 2011 года

Документы-основания: • Постановление Верховного Совета Российской Федерации №3020-1 от 27.12.1991г

• Выписка из Реестра объектов муниципальной собственности от 28.02.2011 №01-01-18/2174

Субъект (субъекты) права: Муниципальное образование "Город Томск"

Вид права: Собственность

Объект права: нежилое помещение, назначение: нежилое, общая площадь 51,9 кв. м, этаж 1, номера на поэтажном плане 2.11.12,15,16,17, адрес объекта: Томская область, г.Томск, Мельничная улица, д. 13, пом.1002, 1011-1012, 1015-1017

Кадастровый (или условный) номер: 70-70-01/044/2011-878

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "30" марта 2011 года сделана запись регистрации № 70-70-01/044/2011-878

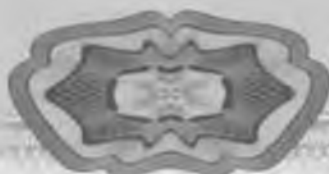
Регистратор

Усенкова С. Г.

МП



70-AB 121055



70

ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ "РОССИЙСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ЦЕНТР ИНВЕНТАРИЗАЦИИ И УЧЕТА ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ - ФЕДЕРАЛЬНОЕ БТИ"

ТОМСКИЙ ФИЛИАЛ ФГУП "РОСТЕХИНВЕНТАРИЗАЦИЯ - ФЕДЕРАЛЬНОЕ БТИ"

**ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ**

Дата 11 01 2011 г.

На Нежилые помещения  
(вид объекта учета)

(наименование объекта учета)

**Адрес (местоположение) объекта**

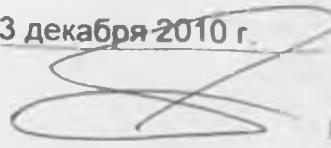
Субъект Российской Федерации	Томская область	
Район	-	
Муниципальное образование	Тип	городской округ
	Наименование	Томск
Населенный пункт	Тип	город
	Наименование	Томск
Улица (пр-т, пер. шоссе, бульвар и т д)	Тип	улица
	Наименование	Мельничная
Номер дома	13	
Номер корпуса (строения)	-	
Номер строения	-	
Литера	А	
Иное описание местоположения	-	
Инвентарный номер	069 401.001 004254270 0000 20004	
Кадастровый номер		
Дата внесения сведений в реестр ОКС	11.01.2011	

**Сведения о ранее произведенной постановке на технический учет в ОТИ**

Инвентарный номер	
Кадастровый номер	

Паспорт составлен по состоянию на 23 декабря 2010 г.

Уполномоченное лицо  
ФГУП "Ростехинвентаризация - Федеральное БТИ"

  
Е.Ю. Гитис



### 1. Общие сведения

Номера помещений	1002, 1011-1012, 1015-1017
Этаж	1
Общая площадь	51,90 кв м
Объем	229,00 куб м
Примечание	Проведена реконструкция помещений 1002 1011-1016 площадью 55,7 кв м

### 2. Техническое описание здания

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов
Тип объекта	Многоквартирный дом
Дата ввода в эксплуатацию	
Этажность	1
Фундамент	бетонный ленточный
Наружные стены (материал)	бревна
Крыша	железо по обрешетке
Тип отопления	от собственной котельной
Наличие:	
а) Водоснабжения	Да
б) Электроснабжения	Да
в) Канализации	Да
г) Горячего водоснабжения	Нет

### 3. Сведения о правах и правообладателях

№ п/п	Субъект права	Документы, подтверждающие право собственности	Доля в праве

### 4. Сведения о наличии или отсутствии запрещения или ареста на объект

отсутствуют

Исполнил

Нечушова  
(подпись)

Нечушова

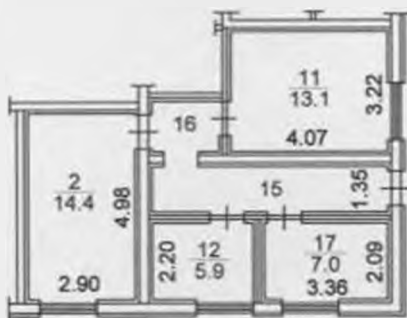
(Ф И О)

# ПЛАН ОБЪЕКТА

по состоянию на 23 декабря 2010 г.

площадью 55,7 кв.м

План 1 этажа



ности	Доля в праве

объект

Томский филиал ФГУП 'Ростехинвентаризация- Федеральное БТИ'				
План строения по Мельничная (улица) N 13				
Выполнил	Комлева И.Н.		Литер	Район
Проверил	Никитина Л.Ф.			Ленинский
'23	12	2010 г.	A	Масштаб 1:200

### Экспликация к плану объекта

Литер по плану	Этаж	Номер помещения	Номер по плану	Назначение помещения	Площадь, кв. м					Высота, м
					общая	основная	вспомогательная	мест общего пользования	лоджий, балконов	
A	1		2	основное	14,4	14,4				3,1
			11	основное	13,1	13,1				
			12	основное	5,9	5,9				
			15	коридор	8,6		8,6			
			16	кухня	2,9		2,9			
			17	подсобное	7		7			
				<b>Итого по 1-му этажу</b>	<b>51,9</b>	<b>33,4</b>	<b>18,5</b>			
				<b>Итого</b>	<b>51,9</b>	<b>33,4</b>	<b>18,5</b>			

**Кадастровый паспорт  
помещения**



2-6296101

Лист № 1 всего листов 1

Дата 11 01 2011

Кадастровый номер \_\_\_\_\_

Инвентарный номер 069:401:001 004254270:0000:20004

Ранее присвоенный учетный номер \_\_\_\_\_

**1. Описание объекта недвижимого имущества**

1.1 Кадастровый номер здания или сооружения, в котором расположено помещение \_\_\_\_\_

1.2 Этаж (этажи), на котором расположено помещение 1

1.3 Общая площадь помещения: 51,9 кв. м

1.4 Адрес (местоположение)

Субъект Российской Федерации	Томская область	
Район	-	
Муниципальное образование	Тип	городской округ
	Наименование	Томск
Населенный пункт	Тип	город
	Наименование	Томск
Улица (пр-т, пер. шоссе, бульвар и т.д.)	Тип	улица
	Наименование	Мельничная
Номер дома	13	
Номер корпуса (строения)	-	
Номер строения	-	
Литера	А	
Номер помещения (квартиры)	1002, 1011-1012, 1015-1017	
Иное описание местоположения	-	

1.5 Назначение помещения Нежилое  
(жилое нежилое)

1.6 Вид жилого помещения в многоквартирном доме \_\_\_\_\_  
(комната, квартира)

1.7 Кадастровый номер квартиры, в которой расположена комната \_\_\_\_\_

1.8 Номер помещения на поэтажном плане \_\_\_\_\_

2 11 12 15 16 17

1.9 Сведения о предыдущих кадастровых номерах объекта \_\_\_\_\_

1.10 Примечание Сведения о наличии запрещения или ареста отсутствуют.

Проведена реконструкция

1.11 ФГУП "Ростехинвентаризация - Федеральное БТИ"  
Свидетельство об аккредитации Серия РН-I № 000414 от 25.10.2007

Руководитель (уполномоченное лицо)



Е.Ю. Гитил

(подпись, фамилия)

# Кадастровый паспорт

помещения

Лист № 1 , всего листов 1

Кадастровый номер \_\_\_\_\_

Инвентарный номер (ранее присвоенный учетный номер) 069:401:001 004254270:0000:20004

## 2. План расположения помещения на этаже



Масштаб 1: 200

Руководитель (уполномоченное лицо)



Е Ю. Гитис

(инициалы, фамилия)