

СВИДЕТЕЛЬСТВО

О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Дата выдачи: 20 07 2000

Основание:

Выписка из реестра муниципальной собственности
от 21 06 2000 № 3197
Постановление мэра г. Томска от 02 12.1998 № 864

Субъект права:

г. Томск, устав зарегистрирован Томской городской Думой,
02 10 1995, номер регистрации 28

Вид права:

собственность

Объект права: нежилые помещения

Номер объекта: у70 21 0 0 2501 46-2007 (условный)

Адрес:

г. Томск, Интернационалистов улица, д. 26

Описание объекта:

нежилые помещения, подвальный этаж (номер на поэтажном плане п035, п036, п037, п038), площадь 58,60 кв м

Ограничения: Зарегистрированы

см. на обороте

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество
и сделок с ним "20" июля 2000 года

регистрации № 70-01/4п-60/2000-669

Регистратор Багаев С В



(подпись)

Серия ТА

0073831 *


Ограничения: Зарегистрирована (аренда 70-01/4п-60/2000-670) на нежилые помещения подвальный этаж (номер на поэтажном плане п035, п036, п037, п038), площадь 58.60 кв м

Регистратор Багаев С.В.



М.П.

Дата 20.07.2000г.


(подпись)





Областное государственное унитарное предприятие
**ТОМСКИЙ ОБЛАСТНОЙ ЦЕНТР ТЕХНИЧЕСКОЙ
ИНВЕНТАРИЗАЦИИ**

Область, республика, край *Томская*
Район *-*
Город (поселение) *Томск*
Район города *Ленинский*

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

Нежилые помещения
жилого строения

улица **Интернационалистов, 26**
(местоположение объекта учета)

Инвентарный номер	<i>69:40:1000:00:20:975:2001</i>
Кадастровый номер	

Выписка из паспорта составлена по состоянию на **04.07.2011 г.**
(указывается дата обследования объекта учета)

Директор ОУП «Томский областной
центр технической инвентаризации»

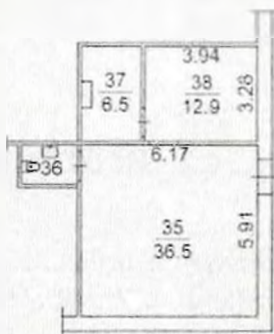


[Signature]
А.Н. Кучеренко

Характеристика объекта

Наименование:	нежилые помещения
Год ввода в эксплуатацию:	1977
Этажность здания:	5
Этаж:	подвал
Общая площадь, м ² :	58,6
Материал стен:	панели
Физический износ, %:	41

План помещений подвала




Масштаб 1:200

Экспликация к поэтажным планам помещений

Литера по плану	Этаж	Номер помещения	Наименование помещения	Общая площадь, м ²	Я т ч площадь, м ²		Площадь вольера, м ²	Высота помещений по внутреннему измерению, м	Примечание
					жилая	вспомогательная			
	- 5 -	35	Помещение	36,5	36,5				
		36	Сарай	3,7		3,7			
		37	Подсобник	6,5	6,5				
		38	Помещение	12,9	12,9				
		Итого по подвалу			58,6	55,9	2,7		
		Итого по помещению			58,6	55,9	2,7		

Исполнитель:  В.В. Волков

Проверил:  В.И. Кучеренко

ОГУП «Томский областной центр технической информации», тел. (40122) 517-460, 517-500, факс (40122) 612255(0), 634056 г. Томск, Алексеевский бул. д. 111, e-mail: ogup@tnci.tomsk.ru, http://tnci.ru

Исполнитель: Иванов И.И.
Исполнитель: Иванов И.И.
Исполнитель: Иванов И.И.

по адресу: _____
г. _____ (дата) _____
составлен по договору № _____

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ НА ПОМЕТНИКИ

Техническое описание помещений

Этаж 2/200

Общая площадь 411 кв. м

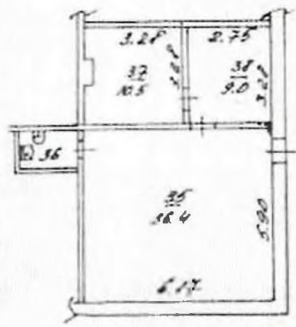
Объем отапливаемых помещений 40 кв. м

Отопление Центральное
первичный источник тепло.

Водопровод (холодный) есть

Водопровод (горячий) есть

Канализация есть



Бюро технической инвентаризации					
План строения по <u>Интернационалиста ул. № 26</u>					
Выполнил	<i>Иванов И. И.</i>	Лист	Район	<i>Семенов.</i>	
Проверил	<i>Петров П. П.</i>	±	Вид №		
" 3 " 19 <i>1960</i>			Масштаб: 1:1000		

Дата записи в лицевой по плану	Этаж (номер в здании и этаж в доме)	Назначение: каюта, торговля, склад и т.д.	Назначение частей помещения: жилая комната, канцелярское помещение, кладовая, комната, больничная палата, кухня, коридор и т.д.	Форма подсчета площадей по внутреннему обмеру	Жилые		Торговые		Промышл. производственные (предпр.)		Складские		Предприятия быт. обслуживания		
					основные	вспомогат.	основные	вспомогат.	основные	вспомогат.	основные	вспомогат.	основные	вспомогат.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1950	1	15	жилье	17,2				10,5							
		16	торговля					2,7							
		17	жилье					10,5							
		18	торговля					2,7							
				17,2	17,2			23,7	2,7						

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ помещений

Лист № 1, Всего листов 1

Дата 19 июля 2011 г.

Кадастровый номер _____

Инвентарный номер (ранее присвоенный учетный номер) 69:40:1000:00:20975-2001

1. Описание объекта недвижимого имущества
1.1. Кадастровый номер здания (сооружения), в котором расположено помещение _____

1.2. Этаж (этажи), на котором расположено помещение п/б/а/л

1.3. Общая площадь помещений 5,6 кв. м

1.4. Адрес (местоположение): _____

Субъект Российской Федерации	<u>Томская область</u>	
Район	_____	
Муниципальное образование	тип	<u>город кой округ</u>
	наименование	<u>Томск</u>
Населенный пункт	тип	<u>город</u>
	наименование	<u>Томск</u>
Улица (проспект, переулок и т.д.)	тип	<u>улица</u>
	наименование	<u>Интернационалистов</u>
Номер дома	<u>26</u>	
Номер корпуса	_____	
Номер строения	_____	
Литера	_____	
Номер помещения (квартиры)	_____	
Иное описание местоположения	_____	

1.5. Назначение помещений не жилое
(жилое, нежилое)

1.6. Вид жилого помещения в многоквартирном доме _____
(комната, квартира)

1.7. Кадастровый номер квартиры, в которой расположена комната _____

1.8. Номер помещения на поэтажном плане 35-38

1.9. Предыдущие кадастровые (условные) номера объекта недвижимого имущества: _____

1.10. Примечание: _____

1.11. ОГУП «Томский областной центр технической инвентаризации», свидетельство об аккредитации серия РП-1 №010107, запись №171 от 17 января 2006 года
(наименование органа или организации)

Директор
(полное наименование должности)



А.Н. Кучеренко
(инициалы, фамилия)

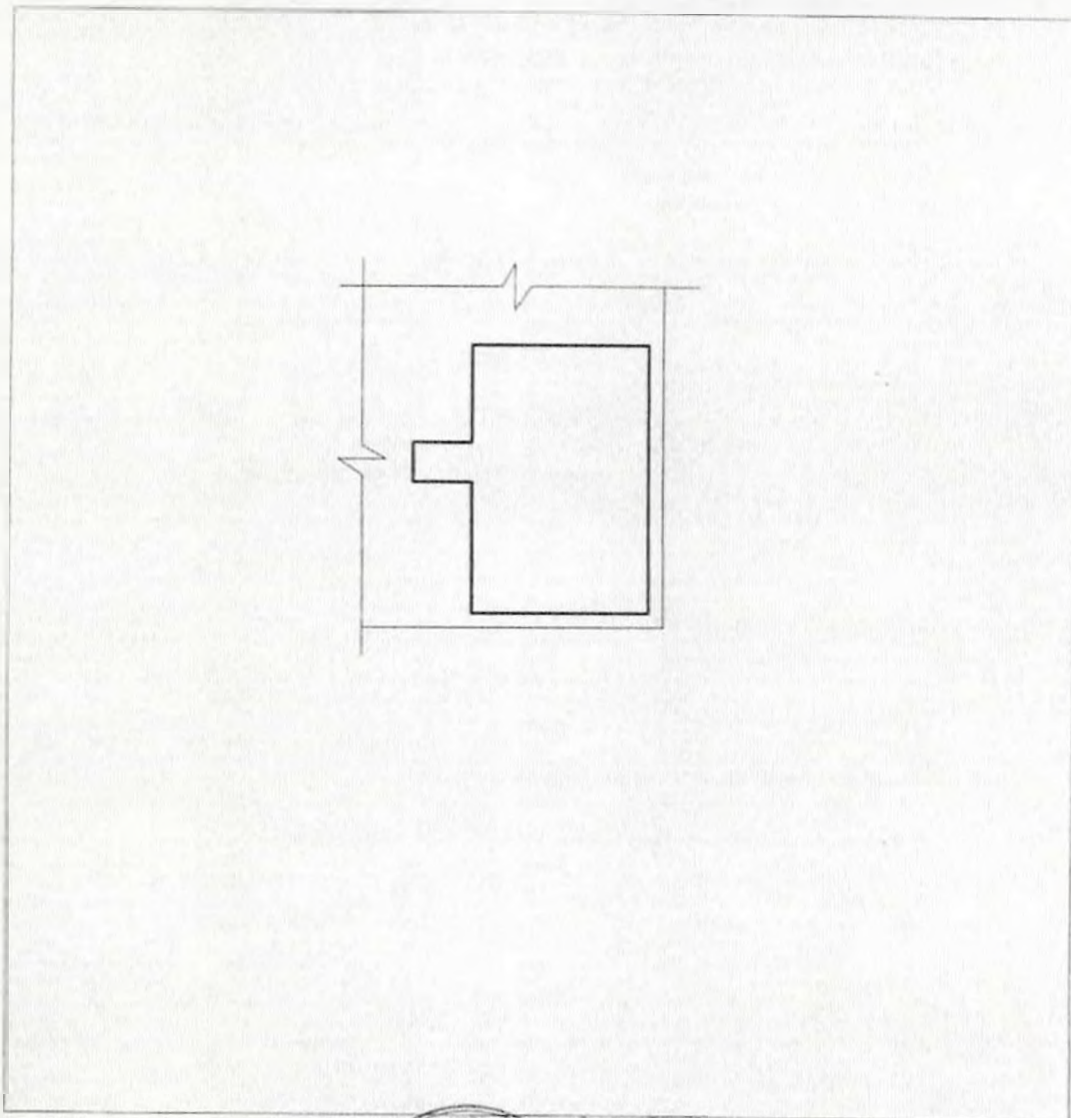
КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ПОМЕЩЕНИЯ

Лист № 1. Всего листов 1

Кадастровый номер _____

Инвентарный номер (ранее присвоенный учетный номер) **69-40/1000-00-20975-2001**

2. План расположения помещения на этаже



Директор
(полное наименование должности)

Исполнитель:  Волков В.В.



А.Н. Кучеренко
(инициалы, фамилия)

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 16.07.2019 г., поступившего на рассмотрение 17.07.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Помещение			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> :	Всего разделов:
17.07.2019	№ 99/2019/273163869		
Кадастровый номер:		70:21:0100040:7836	

Номер кадастрового квартала:	70:21:0100040
Дата присвоения кадастрового номера:	25.05.2012
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Томская область, г Томск, ул Интернационалистов, д 26, пом б/н
Площадь:	58.6
Назначение:	Нежилое помещение
Наименование:	Нежилое помещение
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место:	Подвал № Подвал
Вид жилого помещения:	данные отсутствуют
Кадастровая стоимость, руб.:	540311.34

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Помещение	
<small>(или объект недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u>
17.07.2019 № 99/2019/273163869	
Кадастровый номер:	70:21:0100040:7836
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженере:	
данные отсутствуют	
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись
М.П.	
инициалы, фамилия	

Помещение			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1:	Всего разделов:
17.07.2019	№ 99/2019/273163869		
Кадастровый номер:		70:21:0100040:7836	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 8 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 9 отсутствуют.		
Получатель выписки:	ДЕПАРТАМЕНТ УПРАВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТЬЮ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТОМСКА		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Помещение	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : _____
17.07.2019 № 99/2019/273163869	
Кадастровый номер:	70:21:0100040:7836
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Муниципальное образование "Город Томск"
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 70-01/4п-60/2000-669 от 20.07.2000
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9. Правопризнания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.