



## ДУМА ГОРОДА ТОМСКА

### РЕШЕНИЕ

01.10.2019

№ 1167

#### **Об утверждении Решений об условиях приватизации муниципального имущества**

В соответствии с Положением о порядке приватизации имущества муниципального образования «Город Томск», утвержденным решением Думы Города Томска от 11.12.2012 № 562, в целях исполнения Прогнозного плана (Программы) приватизации муниципального имущества на 2019 год, утвержденного решением Думы Города Томска от 06.11.2018 № 952, руководствуясь Уставом Города Томска,

Дума РЕШИЛА:

1. Утвердить Решения об условиях приватизации муниципального имущества:
  - 1) нежилые помещения площадью 58,6 кв. м, г. Томск, ул. Интернационалистов, 26 согласно приложению 1 к настоящему решению;
  - 2) нежилое помещение площадью 51,9 кв. м, г. Томск, ул. Мельничная, 13 согласно приложению 2 к настоящему решению;
  - 3) нежилые помещения площадью 265,3 кв. м, г. Томск, пер. Нахимова, 14/1 согласно приложению 3 к настоящему решению;
  - 4) нежилое помещение площадью 26,6 кв. м, г. Томск, пр. Кирова, 22 согласно приложению 4 к настоящему решению;
2. Администрации Города Томска (И.Г.Кляйн) осуществлять приватизацию муниципального имущества в соответствии с Решениями об условиях приватизации муниципального имущества, утвержденными настоящим решением.
3. Настоящее решение вступает в силу с даты его принятия.
4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комитет по бюджету, экономике и собственности Думы Города Томска (К.Л.Новожилов).

Председатель  
Думы Города Томска

С.Ю.Панов

**РЕШЕНИЕ**  
**ОБ УСЛОВИЯХ ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА**

**Наименование имущества:** нежилые помещения площадью 58,6 кв. м в 5-этажном панельном жилом доме (подвальный этаж, номера на поэтажном плане п035–п038 согласно кадастровому паспорту от 19.07.2011). Оконные проемы отсутствуют; двери – металлическая и деревянная. Внутренняя отделка: полы – керамическая плитка; стены – керамическая плитка и обои; потолок – потолочная плитка. Требуется ремонт. Помещения принадлежат на праве собственности муниципальному образованию «Город Томск», о чем в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись регистрации № 70-01/4п-60/2000-669 от 20.07.2000.

**Местонахождение:** г. Томск, ул. Интернационалистов, 26.

**Начальная цена:** 1 308 700 руб. с учетом НДС (определена на основании отчета ООО «Оценочная компания «Прогресс» от 25.07.2019 № 19/007-33).

**Способ приватизации:** аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и форме подачи предложений о цене.

**Форма платежа:** в денежном выражении.

**Сроки проведения приватизации:** IV квартал 2019 г. – I квартал 2020 г.

**РЕШЕНИЕ**  
**ОБ УСЛОВИЯХ ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА**

**Наименование имущества:** пустующее нежилое помещение площадью 51,9 кв. м в 1-этажном деревянном жилом доме (этаж 1, номера помещений пом.1002, 1011–1012, 1015–1017 согласно кадастровому паспорту от 11.01.2011). Пол – линолеум; стены – пластиковые панели; потолок – подвесной; окна – пластиковые стеклопакеты с металлическими решетками; двери: входная – металлическая, межкомнатные – деревянные. Техническое состояние – хорошее. Помещение принадлежит на праве собственности муниципальному образованию «Город Томск», о чем в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись регистрации № 70-70-01/044/2011-878 от 30.03.2011.

**Местонахождение:** г. Томск, ул. Мельничная, 13.

**Начальная цена:** 813 300 руб. с учетом НДС (определена на основании отчета ООО «Оценочная компания «Прогресс» от 25.07.2019 № 19/007-35).

**Способ приватизации:** аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и форме подачи предложений о цене.

**Форма платежа:** в денежном выражении.

**Сроки проведения приватизации:** IV квартал 2019 г. – I квартал 2020 г.

**РЕШЕНИЕ**  
**ОБ УСЛОВИЯХ ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА**

**Наименование имущества:** пустующие нежилые помещения площадью 265,3 кв. м в 10-этажном кирпичном жилом доме (этаж подвал; номера на поэтажном плане п025-п026, п029, п031, п036–п049, п051 согласно выписке из ЕГРОКС от 17.10.2006). Внутренняя отделка: пол – бетонный; стены – покраска, обои, деревянная рейка; потолок – покраска, деревянная рейка; окна – деревянные, простое остекление; двери: входная – металлическая, межкомнатные – деревянные. Требуется ремонт. Помещения принадлежат на праве собственности муниципальному образованию «Город Томск», о чем в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись регистрации № 70-70-01/180/2006-360 от 26.12.2006.

**Местонахождение:** г. Томск, пер. Нахимова, 14/1.

**Начальная цена:** 4 652 100 руб. с учетом НДС (определена на основании отчета ООО «Оценочная компания «Прогресс» от 25.07.2019 № 19/007-36).

**Способ приватизации:** аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и форме подачи предложений о цене.

**Форма платежа:** в денежном выражении

**Сроки проведения приватизации:** IV квартал 2019 г. – I квартал 2020 г.

**РЕШЕНИЕ**  
**ОБ УСЛОВИЯХ ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА**

**Наименование имущества:** пустующее нежилое помещение площадью 26,6 кв. м в 6-этажном кирпичном жилом здании (этаж мезонин № 7; номера помещений пом. м009–м012 согласно кадастровому паспорту от 01.11.2016). Внутренняя отделка: штукатурка, покраска, обои, кафельная плитка; окна – деревянные, двойные рамы; двери – деревянные, входная – металлическая. Есть лоджия. Требуется ремонт. Помещения принадлежат на праве собственности муниципальному образованию «Город Томск», о чем в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись регистрации № 70-70/001-70/001/079/2016-461/1 от 25.11.2016.

**Местонахождение:** г. Томск, пр. Кирова, 22.

**Начальная цена:** 1 244 400 руб. с учетом НДС (определена на основании отчета ООО «Оценочная компания «Прогресс» от 25.07.2019 № 19/007-34).

**Способ приватизации:** аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и форме подачи предложений о цене.

**Форма платежа:** в денежном выражении.

**Сроки проведения приватизации:** IV квартал 2019 г. – I квартал 2020 г.