

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
**Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости**

Основанием запроса от 24.04.2019 г., поступившего на рассмотрение 24.04.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

**Имущество**

| (вид объекта недвижимости)                                                                                                                                                                                                |                                      |                                                                                                                                                  |                            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
| Лист № ____ Раздела <b>1</b>                                                                                                                                                                                              | Всего листов раздела <b>1</b> : ____ | Всего разделов: ____                                                                                                                             | Всего листов выписки: ____ |
| <b>04.2019 № 99/2019/258901753</b>                                                                                                                                                                                        |                                      |                                                                                                                                                  |                            |
| Кадастровый номер:                                                                                                                                                                                                        |                                      | <b>52:18:0010525:1999</b>                                                                                                                        |                            |
| Кадастровый номер квартала:                                                                                                                                                                                               |                                      | 52:18:0010525                                                                                                                                    |                            |
| Дата присвоения кадастрового номера:                                                                                                                                                                                      |                                      | 05.07.2011                                                                                                                                       |                            |
| Кадастровый присвоенный государственный учетный номер:                                                                                                                                                                    |                                      | Инвентарный номер: 8374                                                                                                                          |                            |
| Адрес:                                                                                                                                                                                                                    |                                      | Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Нижний Новгород, город Нижний Новгород, улица Коновалова, дом 9 помещение П10 |                            |
| Площадь, м²:                                                                                                                                                                                                              |                                      | 31.4                                                                                                                                             |                            |
| Назначение:                                                                                                                                                                                                               |                                      | Нежилое помещение                                                                                                                                |                            |
| Классификация:                                                                                                                                                                                                            |                                      | Нежилое помещение                                                                                                                                |                            |
| Этаж, на котором расположено помещение, машино-место:                                                                                                                                                                     |                                      | Этаж № 4                                                                                                                                         |                            |
| Данные жилого помещения:                                                                                                                                                                                                  |                                      | данные отсутствуют                                                                                                                               |                            |
| Кадастровая стоимость (руб.):                                                                                                                                                                                             |                                      | 94643.68                                                                                                                                         |                            |
| Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:                                                                                                                         |                                      | 52:18:0010525:409                                                                                                                                |                            |
| Данные разрешенного использования:                                                                                                                                                                                        |                                      | данные отсутствуют                                                                                                                               |                            |
| Данные об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома специального использования или наемного дома коммерческого использования: |                                      | данные отсутствуют                                                                                                                               |                            |
| Статус записи об объекте недвижимости:                                                                                                                                                                                    |                                      | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"                                                                       |                            |
| Дополнительные отметки:                                                                                                                                                                                                   |                                      | Сведения необходимые для заполнения раздела 5 отсутствуют.                                                                                       |                            |
| Подписи:                                                                                                                                                                                                                  |                                      | Комитет по управлению городским имуществом и земельными ресурсами администрации города Нижнего Новгорода                                         |                            |
| Государственный регистратор                                                                                                                                                                                               |                                      | ФГИС ЕГРН                                                                                                                                        |                            |
| (полное наименование должности)                                                                                                                                                                                           |                                      | (подпись)                                                                                                                                        |                            |
|                                                                                                                                                                                                                           |                                      | (инициалы, фамилия)                                                                                                                              |                            |

М.П.

## Сведения о зарегистрированных правах

|                                                                                                                           |                                      |                                                      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|------------------------------------------------------|
| Имение                                                                                                                    |                                      |                                                      |
| (вид объекта недвижимости)                                                                                                |                                      |                                                      |
| Лист № ____ Раздела <u>2</u>                                                                                              | Всего листов раздела <u>2</u> : ____ | Всего разделов: ____                                 |
| 04.2019 № 99/2019/258901753                                                                                               |                                      | Всего листов выписки: ____                           |
| Кадастровый номер:                                                                                                        |                                      | 52:18:0010525:1999                                   |
| Правообладатель (правообладатели):                                                                                        | 1.1.                                 | город Нижний Новгород                                |
| Зид, номер и дата государственной регистрации права:                                                                      | 2.1.                                 | Собственность, № 52-52-01/119/2008-226 от 03.07.2008 |
| Документы-основания:                                                                                                      | 3.1.                                 | сведения не предоставляются                          |
| Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:                                                                      | не зарегистрировано                  |                                                      |
| Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:                      | данные отсутствуют                   |                                                      |
| Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют                   |                                                      |
| Государственный регистратор                                                                                               |                                      | ФГИС ЕГРН                                            |
| (полное наименование должности)                                                                                           | (подпись)                            | (инициалы, фамилия)                                  |

М.П.