

**ФГИС ЕГРН**

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 26.08.2019 г., поступившего на рассмотрение 27.08.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Помещение</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
<b>27.08.2019 № 99/2019/280558144</b>			
Кадастровый номер:		<b>77:03:0002004:4157</b>	

Номер кадастрового квартала:	77:03:0002004
Дата присвоения кадастрового номера:	25.05.2012
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер: VIII м/м 91
Адрес:	107370 Москва, р-н Метрогородок, ш Открытое, д 30а, пом VIII м/м 91
Площадь:	14,9
Назначение:	Нежилое помещение
Наименование:	Нежилое помещение
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место:	Этаж № 6
Вид жилого помещения:	данные отсутствуют
Кадастровая стоимость, руб.:	611360.56

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

<b>Помещение</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
<b>27.08.2019 № 99/2019/280558144</b>			
Кадастровый номер:		<b>77:03:0002004:4157</b>	

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	77:03:0002004:1051
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют

Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженере:	
данные отсутствуют	

Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
--	--------------------

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

<b>Помещение</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
<b>27.08.2019 № 99/2019/280558144</b>			
Кадастровый номер:		<b>77:03:0002004:4157</b>	

Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 8 отсутствуют.
Получатель выписки:	Хаблак Анна

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

**Сведения о зарегистрированных правах**

<b>Помещение</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела <b>2</b>	Всего листов раздела <b>2</b> : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
<b>27.08.2019 № 99/2019/280558144</b>			
Кадастровый номер:		<b>77:03:0002004:4157</b>	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. город Москва
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 77-77-03/013/2014-071 от 31.01.2014
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

<b>Помещение</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела <b>2</b>	Всего листов раздела <b>2</b> : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
<b>27.08.2019 № 99/2019/280558144</b>			
Кадастровый номер:		<b>77:03:0002004:4157</b>	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.2.	Государственное бюджетное учреждение города Москвы "Жилищник района Метрогородок", ИНН: 7718259450
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2.	Оперативное управление, № 77:03:0002004:4157-77/003/2018-2 от 06.09.2018
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
3.	3.2.1.	вид:	Запрещение сделок с имуществом, Запрет на совершение регистрационных действий в отношении объекта недвижимости, расположенного по адресу:г.Москва, шоссе Открытое, д.30А, кад.№ 77:03:0002004:4157, машино-место 91, назначение: нежилое, общая площадь 14, 9 кв.м, этаж 6
		дата государственной регистрации:	16.05.2019
		номер государственной регистрации:	77:03:0002004:4157-77/003/2019-3
	3.2.2.	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
		основание государственной регистрации:	Выписка №4093141764 из постановления №795260639/7703 (ИП № 32487/18/77003-ИП от 21.06.2018, возбужденный на основании ИЛ: ФС015481695 от 04.12.2017, выдавший орган: Преображенский районный суд) от 08.05.2019, выдавший орган: Преображенский ОСП; Судебный пристав-исполнитель Михайлишина Виктория Алексеевна
3.2.2.	вид:	Запрещение сделок с имуществом, Запрет на совершение регистрационных действий на объект недвижимого имущества, расположенный по адресу: г.Москва, шоссе Открытое, д.30А, кад.№ 77:03:0002004:4157, машино-место 91, назначение: нежилое, общая площадь 14, 9 кв.м, этаж 6	
	дата государственной регистрации:	21.05.2019	
	номер государственной регистрации:	77:03:0002004:4157-77/003/2019-4	
3.2.2.	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	основание государственной регистрации:	Выписка №4100690568 из постановления №795243593/7703 (ИП № 32487/18/77003-ИП от 21.06.2018, возбужденный на основании ИЛ: ФС015481695 от 04.12.2017, выдавший орган: Преображенский районный суд) от 08.05.2019, выдавший орган: Преображенский ОСП; Судебный пристав-исполнитель Михайлишина Виктория Алексеевна	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о законности поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.