

ФГИС ЕГРН

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 25.04.2017 г., поступившего на рассмотрение 25.04.2017 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Помещение			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела <u> </u>	Всего листов раздела <u> </u> 1 : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
25.04.2017 № 99/2017/15706012			
Кадастровый номер:		70:21:0100028:4004	

Номер кадастрового квартала:	70:21:0100028		
Дата присвоения кадастрового номера:	02.11.2011		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес:	Томская область, г Томск, ул Говорова, д 76, пом 1-19		
Площадь, м²:	145.6		
Наименование:	Нежилое помещение		
Назначение:	Нежилое помещение		
Номер этажа, на котором расположено помещение, машино-место:	Этаж № 01		
Вид жилого помещения:	данные отсутствуют		
Кадастровая стоимость (руб.):	459209.3		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	70:21:0100028:234		
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют	Статус записи об объекте недвижимости):	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Департамент управления муниципальной собственности администрации города Томска		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Помещение			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
25.04.2017 № 99/2017/15706012			
Кадастровый номер:		70:21:0100028:4004	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Муниципальное образование "Город Томск"
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 70-70-01/176/2007-915 от 10.12.2007
3. Документы-основания:	3.1. Выписка из Реестра муниципальной собственности №01-18/14431 от 14.11.2007; Постановление мэра г.Томска №860 от 02.12.1998; Постановление мэра г.Томска №701 от 09.11.2007
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

Договор № 213239
16.11.2006



ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО
КАДАСТРА ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ "РОССИЙСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ
ЦЕНТР ИНВЕНТАРИЗАЦИИ И УЧЕТА ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ"

Томский Филиал ФГУП "РОСТЕХИНВЕНТАРИЗАЦИЯ"

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

№ 069:401/2006-161168

Тип объекта Нежилые помещения
Назначение объекта _____

Адрес:
Населенный пункт г. Томск
Район Ленинский
Улица (пер.) Говорова (улица)
Здание № 76 № строения _____
Инвентарный номер 069:401:001:005933000:0000:20039
Ранее присвоенный реестровый номер _____

Паспорт составлен по состоянию на 20 октября 2006 г.

Уполномоченное лицо
ФГУП "Ростехинвентаризация"



Е.С. Литви

1. Общие сведения

Номера помещений	1001-1019
Этаж	1
Общая площадь	145,60 кв. м.
Примечание	

2. Техническое описание здания

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов
Этажность	5
Фундамент	железобетонные сваи
Наружные стены (материал)	кирпич
Крыша	шифер по обрешетке
Тип отопления	Центральное
Наличие:	
а) Водоснабжения	Да
б) Электроснабжения	Да
в) Канализации	Да
г) Горячего водоснабжения	Да

3. Сведения о правах и правообладателях

№ п/п	Субъект права	Документы, подтверждающие право собственности	Доля в праве

4. Сведения о наличии или отсутствии запрещения или ареста на объект

отсутствуют

16 ноября 2006 г

Исполнил

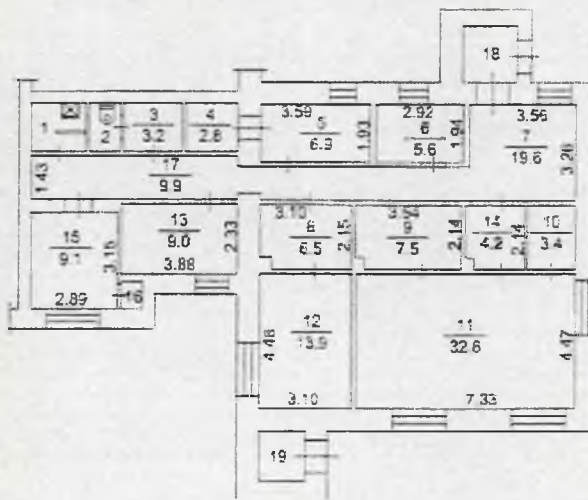
подпись

И.А. Мисинко

с.и.о.

ПЛАН ОБЪЕКТА
по состоянию на 20 октября 2006 г.

План 1 этажа



Филиал ФГУП "Ростехинформармизация" по г. Томску				
План строения по Габарова (улица) №78				
Володина	Шарипов Т.А.	У.С.А.	Литер.	Район
Профессор	Лазарева З.Р.			Ленинский
201	10	2006 г.	А	Масштаб: 1:200

Экспликация к плану объекта

Литер по плану	Этаж	Номер помещения	Номер по плану	Назначение помещения	Площадь, кв. м				Итого
					общая	основная	вспомогательная	мест общего пользования	
A	1		1	душевая	2,8		2,8		2,45
			2	туалет	1,7		1,7		
			3	коридор	3,2		3,2		
			4	подсобное	2,8		2,8		
A1			5	кабинет	6,9	6,9			2,95
			6	кабинет	5,6	5,6			
			7	коридор	19,6		19,6		
			8	кабинет	6,5	6,5			
			9	кабинет	7,5	7,5			
			10	кабинет	3,4	3,4			
			11	кабинет	32,6	32,6			
			12	основное	13,9	13,9			
A			13	подсобное	9		9		2,45
A1			14	коридор	4,2		4,2		2,95
A			15	основное	9,1	9,1			2,45
			16	шкаф	0,6		0,6		
			17	коридор	9,9		9,9		
A1			18	тамбур	3,5		3,5		2,95
			19	тамбур	2,6		2,6		
				Итого по 1-му этажу	145,6	85,7	59,9		
				Итого	145,6	85,7	59,9		

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

Единый государственный реестр прав на недвижимое имущество и сделок с ним
Министерство юстиции Российской Федерации
Федеральная регистрационная служба
Управление Федеральной регистрационной службы по Томской области

СВИДЕТЕЛЬСТВО
о государственной регистрации права

Дата выдачи: "10" декабря 2007 года

Документы-основания: Выписка из Реестра муниципальной собственности №01-18/14431 от 14.11.2007г

Постановление мэра г. Томска №860 от 02.12.1998г

Постановление мэра г. Томска №701 от 09.11.2007г

Субъект (субъекты) права: Муниципальное образование "город Томск"

Вид права: Собственность

Объект права: нежилые помещения, назначение: нежилое, общая площадь 145,6 кв. м, этаж 1, номера на поэтажном плане 1001-1019, адрес объекта: Томская область, г. Томск, Говорова улица, № 76

Кадастровый (или условный) номер: 70-70-01/176/2007-915

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано
о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним
"10" декабря 2007 года сделана запись регистрации № 70-70-01/176/2007-915

Регистратор

Сапунова Е.В.

МП

(подпись)

Серия 7018 168323