

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 20.11.2018 г., поступившего на рассмотрение 21.11.2018 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

|  |  |
|--|--|
| <b>Помещение</b>   |  |
| (вид объекта недвижимости)   |  |
| Лист № <u>    </u> Раздела <u>1</u>  | Всего листов раздела <u>1</u> : <u>    </u>  |
| 21.11.2018 № 99/2018/217997851   |  |
| Кадастровый номер:   | 52:18:0060067:1201   |
| Номер кадастрового квартала:   | 52:18:0060067  |
| Дата присвоения кадастрового номера:   | 05.07.2011   |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер:   | Инвентарный номер: 608   |
| Адрес:   | Нижегородская область, г Нижний Новгород, р-н Нижегородский, ул Алексеевская, д 24В, пом П6  |
| Площадь, м²:   | 77.8   |
| Наименование:  | Нежилое помещение  |
| Назначение:  | Нежилое помещение  |
| Номер этажа, на котором расположено помещение, машино-место:   | Подвал № 1   |
| Вид жилого помещения:  | данные отсутствуют   |
| Кадастровая стоимость (руб.):  | 283537.43  |
| Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:  | 52:18:0060067:259  |
| Виды разрешенного использования:   | данные отсутствуют   |
| Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования: | данные отсутствуют   |
| Статус записи об объекте недвижимости):  | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"   |
| Особые отметки:  | Согласно заключению кадастрового инженера: в ходе выполнения кадастровых работ выявлено, что общая площадь помещения увеличилась на 2,0 кв.м за счет внутренней перепланировки. Сведения необходимые для заполнения раздела 5 отсутствуют. |
| Получатель выписки:  | Комитет по управлению городским имуществом и земельными ресурсами администрации города Нижнего Новгорода   |

|                                 |           |                    |
|---------------------------------|-----------|--------------------|
| Государственный регистратор     |           | ФГИС ЕГРН          |
| (полное наименование должности) | (подпись) | (подпись, фамилия) |
|                                 | М.П.      |                    |

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

|  |  |
|--|--|
| <b>Помещение</b>   |  |
| (вид объекта недвижимости)   |  |
| Лист № <u>    </u> Раздела <u>2</u>  | Всего листов раздела <u>2</u> : <u>    </u>                          |
| 21.11.2018 № 99/2018/217997851   |  |
| Кадастровый номер:   | 52:18:0060067:1201   |
| 1. Правообладатель (правообладатели):  | 1.1. город Нижний Новгород   |
| 2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:  | 2.1. Собственность, № 52-52/124-52/012/705/2016-4321/1 от 30.09.2016 |
| 3. Документы-основания:  | 3.1. сведения не предоставляются                                     |
| 4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:  | не зарегистрировано  |
| 5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:                      | данные отсутствуют   |
| 6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют   |

|                                 |           |                    |
|---------------------------------|-----------|--------------------|
| Государственный регистратор     |           | ФГИС ЕГРН          |
| (полное наименование должности) | (подпись) | (подпись, фамилия) |
|                                 | М.П.      |                    |