

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 20.08.2018 г., поступившего на рассмотрение 21.08.2018 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Здание</b>		<small>(вид объекта недвижимости)</small>	
Лист № <u>    </u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>	Всего листов выписки: <u>    </u>
21.08.2018 № 99/2018/154153582			
Кадастровый номер:		52:18:0040245:52	
Номер кадастрового квартала:		52:18:0040245	
Дата присвоения кадастрового номера:		16.03.2010	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		Инвентарный номер: 8890, Кадастровый номер: 52:18:0040245:0:25	
Адрес:	Нижегородская область, г Нижний Новгород, р-н Автозаводский, ул Толбухина, д 18А		
Площадь, м <sup>2</sup> :	165.7		
Назначение:	Нежилое здание		
Наименование:	Производственные мастерские		
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	1, в том числе подземных 0		
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	1949		
Год завершения строительства:	1949		
Кадастровая стоимость, руб.:	2404052.81		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют		
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	Арендуемая площадь 165,7 кв.м. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.		
Получатель выписки:	Комитет по управлению городским имуществом и земельными ресурсами администрации города Нижнего Новгорода		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

<b>Здание</b>		<small>(вид объекта недвижимости)</small>	
Лист № <u>    </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>	Всего листов выписки: <u>    </u>
21.08.2018 № 99/2018/154153582			
Кадастровый номер:		52:18:0040245:52	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1.	город Нижний Новгород	
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 52-52-01/074/2006-153 от 21.02.2006	
3. Документы-основания:	3.1.	сведения не предоставляются	
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано		
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.