

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
**Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 29.08.2018 г., поступившего на рассмотрение 30.08.2018 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Земельный участок</b>	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № <u>  1  </u> Раздела <u>  1  </u>	Всего листов раздела <u>  1  </u> : <u>      </u> Всего разделов: <u>      </u> Всего листов выписки: <u>      </u>
30.08.2018 № 99/2018/156733383	
Кадастровый номер:	52:18:0050138:165
Номер кадастрового квартала:	52:18:0050138
Дата присвоения кадастрового номера:	25.02.2014
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Ленинский район, Шуваловский канал, 2
Площадь:	1558 +/- 14 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	2710390.28
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	под асфальтобетонный завод
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) Земли общего пользования.
Получатель выписки:	Комитет по управлению городским имуществом и земельными ресурсами администрации города Нижнего Новгорода
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
<small>(подпись)</small>	<small>(подпись, фамилия)</small>

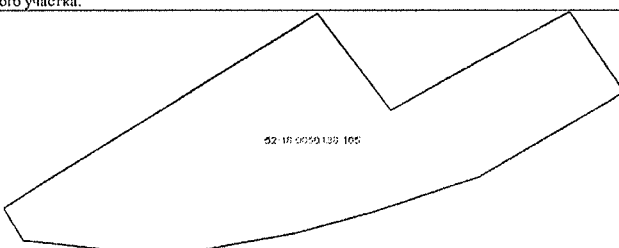
М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № _____	Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : _____	Всего разделов: _____
30.08.2018 № 99/2018/156733383		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		52:18:0050138:165	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. город Нижний Новгород		
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 52-52-01/137/2014-237 от 08.04.2014		
3. Документы-основания:	3.1. сведения не предоставляются		
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано		
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
<small>(подпись государственного регистратора)</small>		<small>(подпись)</small>	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № _____	Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : _____	Всего разделов: _____
30.08.2018 № 99/2018/156733383		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		52:18:0050138:165	
План (чертеж, схема) земельного участка:			
			
Масштаб 1:		Условные обозначения:	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
<small>(подпись государственного регистратора)</small>		<small>(подпись)</small>	

М.П.