

Филиал ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Нижегородской области

(наименование органа кадастрового учета)

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)

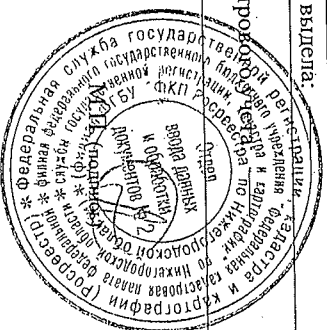
В.1

07.03.2012 № К-В(ККУ)/12-58353

1	Кадастровый номер	52:18-0040245-750	2	Лист № 1	3	Всего листов: 7	
Общие сведения							
4	Предельные номера:	6					
5	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 07.03.2012						
7	Местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Автозаводский район, ул. Толбухина, 18а (литеры А, Б, ДП, ВВ1)						
8	Категория земель:						
8.1	Земли сельскохоззяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Земли особо охраняемых территорий и объектов	Земли лесного фонда	Земли водного фонда	
8.2	Земли сельскохозяйственного назначения		Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Земли особо охраняемых территорий и объектов	Земли лесного фонда	Земли водного фонда	
9	Разрешенное использование: под здания производственных мастерских						
10	Фактическое использование/характеристика деятельности: _____						
11	Площадь: 1693+-14 кв. м	12	Кадастровая стоимость (руб.): 3026846,98	13	Удельный показатель кадастровой стоимости (руб./м ²): 1787,86	14	Система координат: Местная Нижегородская
15	Сведения о правах: _____						
16	Обоиме отметки: Выписка изготовлена в 3 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу. Площадь земельного участка соответствует материалам межевания. При отсутствии регистрации прав (обременения) на земельный участок подлежат аннулированию из государственного кадастра недвижимости по истечении двух лет со дня постановления на государственный кадастровый учет (дата учета указана в графе 6 настоящего кадастрового паспорта).						
17	_____						
Дополнительные сведения для регистрации прав на образованные земельные участки		18.1	Номера образованных участков: 52:18-0040245-750				
		18.2	Номер участка, преобразованного в результате выдела: _____				
		18.3	Номера участков, подлежащих снятию с кадастрового учета: _____				

Начальник отдела ввода данных и обработки документов № 2
(наименование должности)

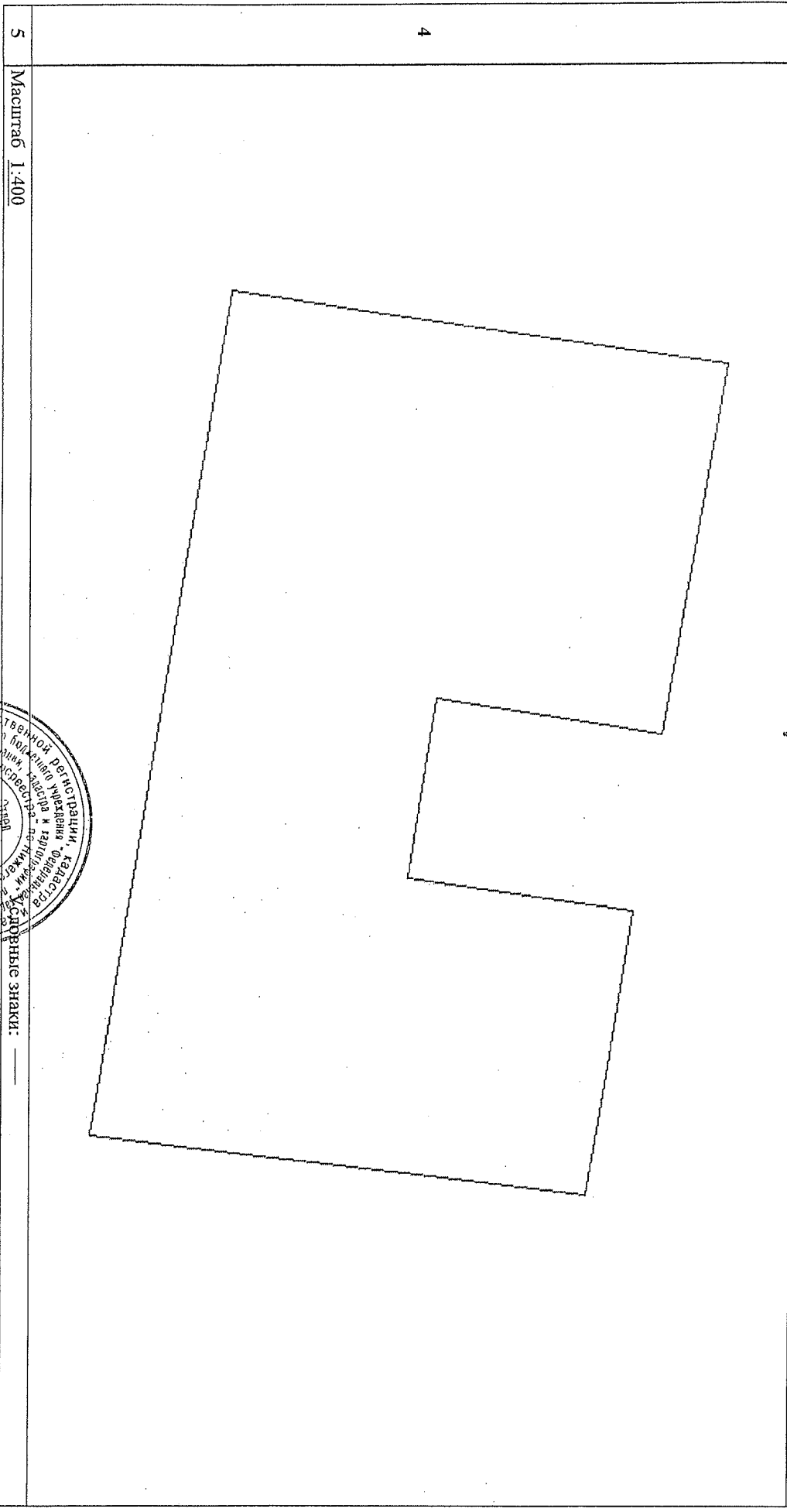
Т.С. Девашова
(инициалы, фамилия)



КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)
 07.03.2012 № К-В(ГКУ)/12-58353

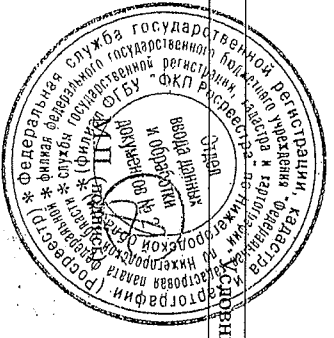
В.2

1	Кадастровый номер 52:18:0040245:750	2	Лист № 2	3	Всего листов: 7
План (чертеж, схема) земельного участка					



Масштаб 1:400

Начальник отдела ввода данных и обработки документов № 2
 (наименование должности)



Т. С. Левашова
 (инициалы, фамилия)