

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

на основании запроса от 25.05.2018 г., поступившего на рассмотрение 25.05.2018 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Здание		(вид объекта недвижимости)	
лист № _____ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
5.05.2018 № 99/2018/100774670		52:18:0040607:16	
Кадастровый номер:		52:18:0040607	
Номер кадастрового квартала:		16.03.2010	
Дата присвоения кадастрового номера:		Инвентарный номер: 8788, Кадастровый номер: 52:18:0040607:0:29	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:			
Адрес:	Нижегородская область, г Нижний Новгород, р-н Автозаводский, ул Заслонова, д 4А		
Площадь, м²:	342		
Назначение:	Нежилое здание		
Наименование:	Пожарное депо		
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	1, в том числе подземных 0		
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	1973		
Год завершения строительства:	1973		
Кадастровая стоимость, руб.:	5000000		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	52:18:0040607:4		
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют		
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.		
Получатель выписки:	Комитет по управлению городским имуществом и земельными ресурсами администрации города Нижнего Новгорода		

Государственный регистратор	(подпись)	ФГИС ЕГРН	(инициалы, фамилия)
	М.П.		

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Здание		(вид объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
25.05.2018 № 99/2018/100774670		52:18:0040607:16	
Кадастровый номер:			
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. город Нижний Новгород		
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 52-52-01/117/2007-263 от 22.10.2007		
3. Документы-основания:	3.1. сведения не предоставляются		
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано		
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор	(подпись)	ФГИС ЕГРН	(инициалы, фамилия)
	М.П.		

0/2

**Филиал федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Нижегородской
области**

(полное наименование органа кадастрового учета)

КП.1

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ

Здания
(вид объекта недвижимого имущества)

Лист №	1	Всего листов:	2
--------	---	---------------	---

"04" октября 2016 г. № К-В(ГКУ)/2016-709394	
Кадастровый номер:	52:18:0040607:16
Номер кадастрового квартала:	52:18:0040607
Предыдущие номера:	8788, 52:18:0040607:0:29
Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости:	16.03.2010

Описание объекта недвижимого имущества:

1	Адрес (описание местоположения):	Нижегородская область, г Нижний Новгород, р-н Автозаводский, ул Заслонова, д 4А		
2	Основная характеристика:	площадь (тип)	342.0 (значение)	кв.м (единица измерения)
3	Назначение:	Нежилое здание		
4	Наименование:	Пожарное депо		
5	Количество этажей, в том числе подземных этажей :	1, а также подземных 0		
6	Материал наружных стен:	Кирпичные		
7	Год ввода в эксплуатацию (завершения строительства):	1973		
8	Кадастровая стоимость (руб.):	5000000		
9	Кадастровый номер земельного участка (участков), в пределах которого расположен объект недвижимого имущества:	—		
10	Степень готовности объекта незавершенного строительства (%)	—		
11	Кадастровые номера помещений, расположенных в здании или сооружении:	—		
12	Сведения о правах: Собственность, № 52-52-01/117/2007-263 от 22.10.2007, город Нижний Новгород			
13	Сведения о включении в реестр объектов культурного наследия:	—		
14	Особые отметки: 50-15747106; Местная Нижегородская			
15	Сведения о кадастровых инженерах:	—		
16	Дополнительные сведения:			
	16.1	Кадастровые номера объектов недвижимости, образованных с объектом недвижимости	—	
	16.2	Кадастровые номера объектов недвижимости, образованных из объекта недвижимости	—	
16.3	Кадастровые номера объектов, подлежащих снятию с кадастрового учета	—		
17	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи об объекте): Сведения об объекте недвижимости имеют статус ранее учтенные			

Ведущий инженер (полное наименование должности)	Н. Н. Курзенева (инициалы, фамилия)
--	--



КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ

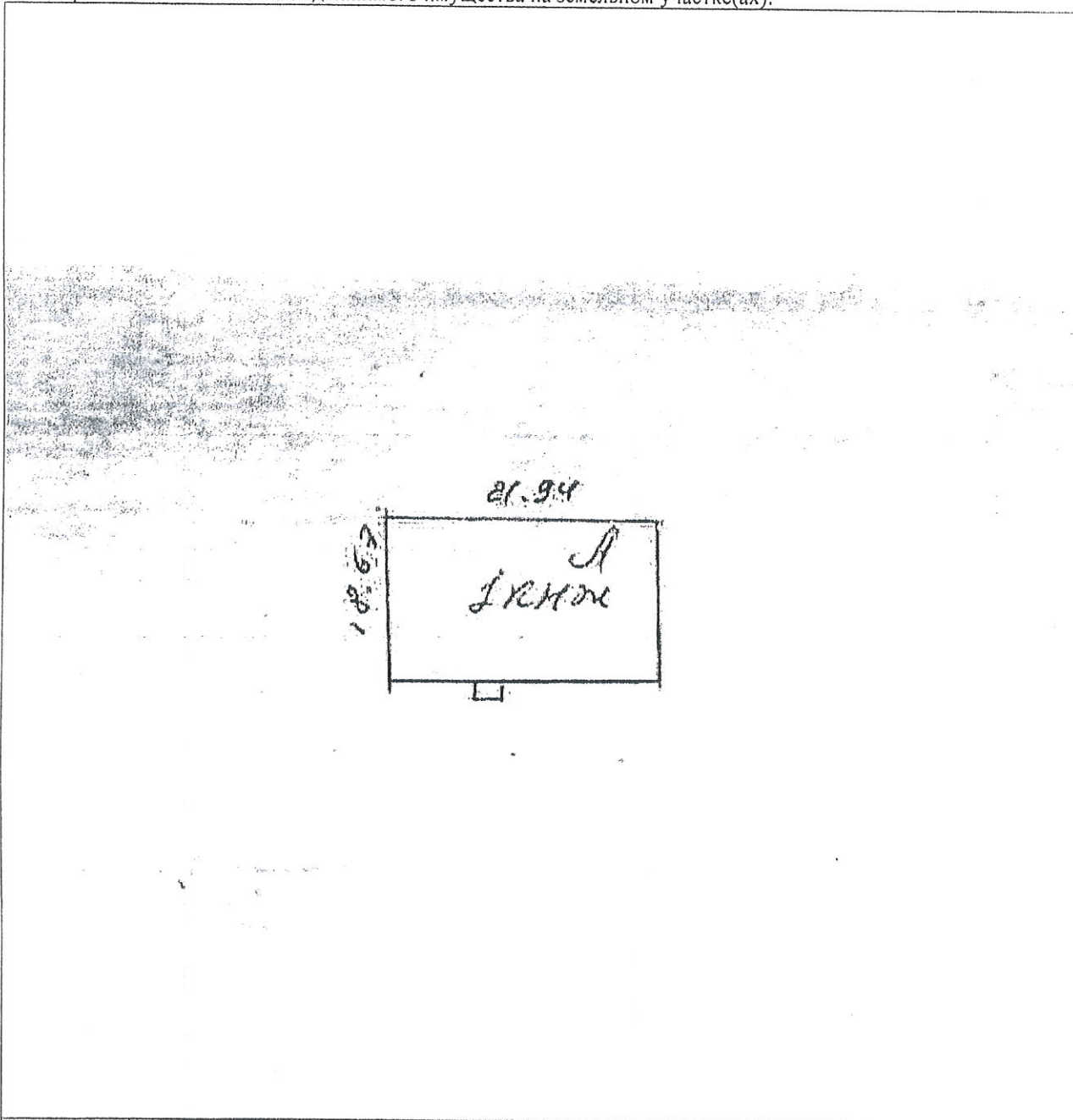
КП.2

Здания
(вид объекта недвижимого имущества)

Лист №	2	Всего листов:	2
--------	---	---------------	---

"04" октября 2016 г. № К-В(ГКУ)/2016-709394	
Кадастровый номер:	52:18:0040607:16

Схема расположения объекта недвижимого имущества на земельном участке(ах):



Масштаб 1:	
------------	--

Ведущий инженер (полное наименование должности)	Н. Н. Курзенева (инициалы, фамилия)
--	--

