

**Филиал федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Нижегородской
области**

(полное наименование органа кадастрового учета)

КП.1

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ

помещения

(выписка из государственного кадастра недвижимости)

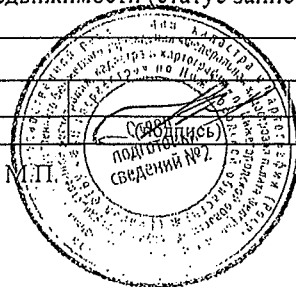
Лист №	1	Всего листов:	2
--------	---	---------------	---

"14" марта 2016 г. № К-В(ГКУ)/2016-164983	
Кадастровый номер:	52:18:0010084:827
Номер кадастрового квартала:	52:18:0010084
Предыдущие номера:	—
Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости:	11.03.2016

Описание помещения:

1	Кадастровый номер здания (сооружения), в котором расположено помещение:	52:18:0010084:39
2	Этаж (этажи), на котором (которых) расположено помещение:	Этаж № 1
3	Площадь помещения:	45.5
4	Адрес (описание местоположения):	Нижегородская область, г Нижний Новгород, р-н Сормовский, ул Коминтерна, д 180, пом П55
5	Назначение:	Нежилое (жилое, нежилое)
6	Вид жилого помещения:	— (комната, квартира)
7	Кадастровый номер квартиры, в которой расположена комната:	—
8	Кадастровая стоимость (руб.):	1445935.40
9	Сведения о правах: —	
10	<p>Особые отметки: Согласно заключению кадастрового инженера: объект учета - помещение П 55, является обособленным от помещения П4 с кадастровым номером 52:18:0010084:334, и не пересекает его границы.</p> <p>При отсутствии регистрации прав (обременения) на объект недвижимости (здание, либо помещение, либо сооружение, либо объект незавершенного строительства) сведения о данном объекте недвижимости подлежат аннулированию из Государственного кадастра недвижимости по истечении пяти лет со дня постановки на государственный кадастровый учет. №35-3261679</p>	
11	Сведения о включении в реестр объектов культурного наследия: —	
12	Сведения о кадастровых инженерах: Герасимов Сергей Геннадьевич, 52-11-359, ООО "АКР", 25.01.2016 г.	
13	Дополнительные сведения:	
	13.1	Кадастровые номера объектов недвижимости, образованных с объектом недвижимости —
	13.2	Кадастровые номера объектов недвижимости, образованных из объекта недвижимости —
13.3	Кадастровые номера объектов, подлежащих снятию с кадастрового учета —	
14	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о помещении): Сведения об объекте недвижимости имеют статус учтенные	

Начальник отдела	О. В. Фроленкова
(полное наименование должности)	(инициалы, фамилия)

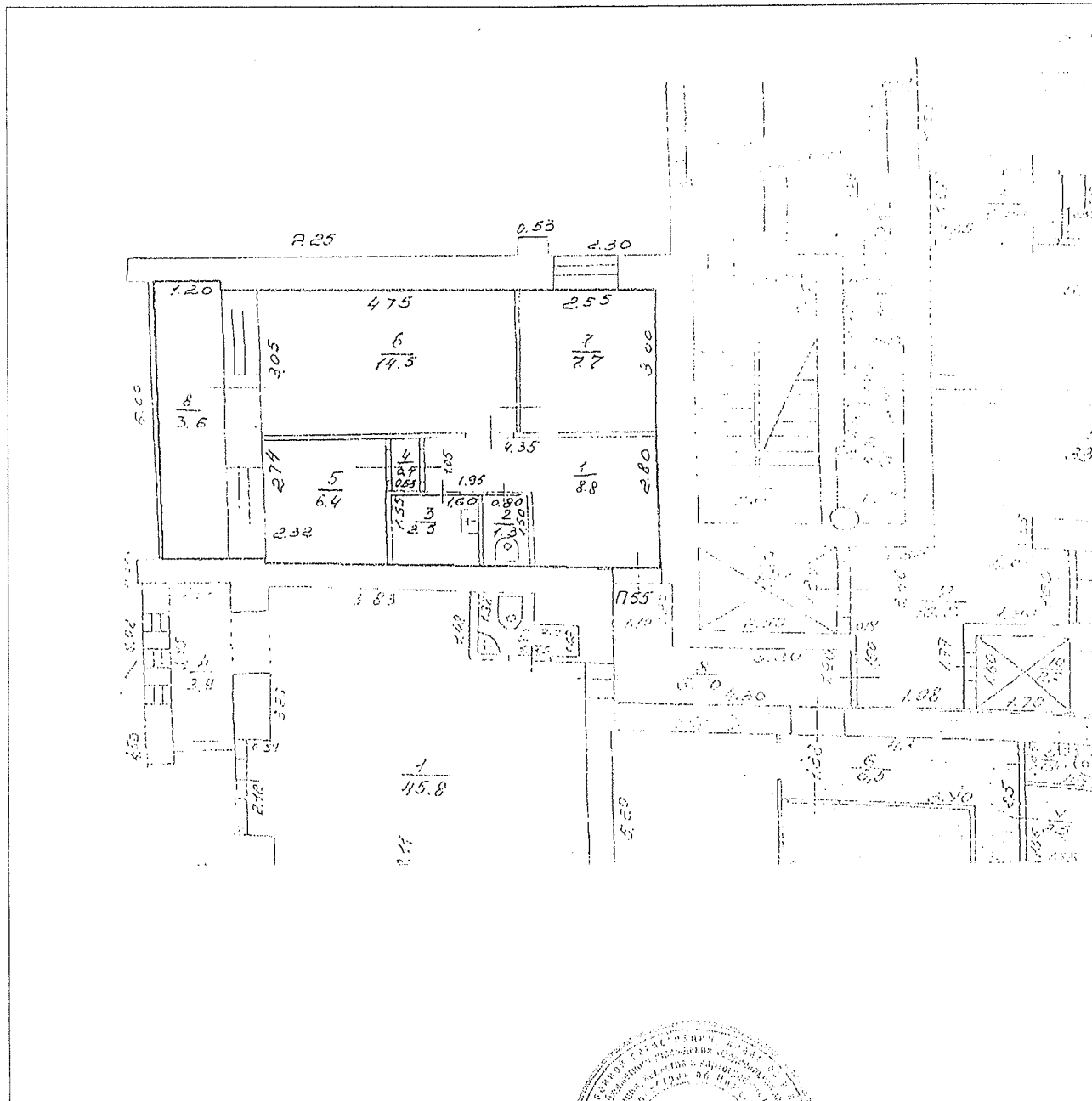


КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ
помещения
(выписка из государственного кадастра недвижимости)

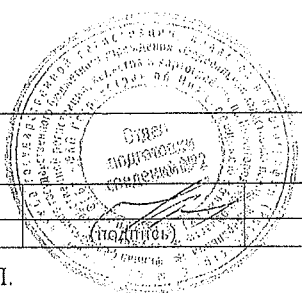
Лист №	2	Всего листов:	2
--------	---	---------------	---

"14" марта 2016 г. № К-В(ГКУ)/2016-164983	
Кадастровый номер:	52:18:0010084:827

План расположения помещения на этаже Этаж № 1:



Масштаб 1: 137

Начальник отдела (полное наименование должности)		О. В. Фроленкова (инициалы, фамилия)
---	--	---

М.П.