



**ДЕПАРТАМЕНТ  
ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ  
ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ  
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от \_\_\_\_\_  
г. Ханты-Мансийск

13/Делимущества Югры



№ 13-Р-1359

от: 26/07/2018

О продаже имущества  
на аукционе

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 года № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», Законом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 23 декабря 2004 года № 92-оз «О порядке приватизации имущества, находящегося в государственной собственности Ханты-Мансийского автономного округа – Югры», положением о Департаменте по управлению государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, утвержденным постановлением Губернатора Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 6 июня 2010 года № 102, постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 14 января 2012 года № 1-п «О передаче некоторых полномочий Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры Департаменту по управлению государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры», распоряжением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 17 ноября 2017 № 673-рп «О Перечне государственного имущества Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, предназначенного к приватизации в 2018 году и в плановый период 2019 и 2020 годов», учитывая соглашение от 3 июля 2015 года № 1, заключенное между бюджетным учреждением Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Центр имущественных отношений» и акционерным обществом «Электронные торговые системы», а также отчет от 27 июня 2018 года № 95/10/27.06.2018/011400 «Об оценке рыночной стоимости объекта недвижимости», выполненный ИП М.А. Ибрагимов:

1. Приватизировать одним лотом путем продажи на электронном аукционе с открытой формой подачи предложений о цене, находящийся в государственной собственности Ханты-Мансийского автономного округа – Югры: причал треста ОАО «Сургутдорстрой», площадью застройки 1504,9





номером 86:12:0302016:201, с находящимся под ним земельным участком, общей площадью 2 629 кв.м, с кадастровым номером 86:12:0302016:219, расположенные по адресу: г. Ханты-Мансийск, в районе протоки Ретечная (далее – имущество).

2. Определить:

2.1. Начальную цену продажи имущества в размере 8 964 505 (восемь миллионов девятьсот шестьдесят четыре тысячи пятьсот пять) рублей 06 копеек, в том числе причала треста ОАО «Сургутдорстрой» в размере 7 855 953 (семь миллионов восемьсот пятьдесят пять тысяч девятьсот пятьдесят три) рубля 06 копеек, с учетом НДС 18% в сумме 1 198 365 (один миллион сто девяносто восемь тысяч триста шестьдесят пять) рублей 72 копейки и земельного участка в размере 1 108 552 (один миллион сто восемь тысяч пятьсот пятьдесят два) рубля, без учёта НДС.

2.2. Величину повышения начальной (минимальной) цены продажи имущества («шаг аукциона») – 5 % начальной цены продажи имущества.

2.3. Размер задатка – 20 % начальной цены продажи имущества.

2.4. Продолжительность приема заявок на участие в аукционе – 25 дней со дня опубликования информационного сообщения о продаже имущества на аукционе.

2.5. Срок признания претендентов участниками аукциона – не позднее 5 рабочих дней со дня окончания срока приема заявок.

2.6. Срок проведения аукциона – не позднее 3 рабочих дней со дня признания претендентов участниками аукциона.

2.7. Покупатель перечисляет подлежащую оплате цену продажи имущества, за вычетом задатка, не позднее 20 дней, следующих за днем заключения договора купли-продажи имущества, по следующим реквизитам:

за земельный участок:

Получатель: УФК по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре (Департамент по управлению государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры), ИНН 8601003917, КПП 860101001, счет: 40101810900000010001, БАНК: РКЦ г. Ханты-Мансийска, БИК: 047162000, ОКТМО: 71871000, Код бюджетной классификации (КБК) 43011406022020000430, статус плательщика \_\_\_\_, Назначение платежа: «Договор купли – продажи недвижимого имущества от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ Ф.И.О. (наименование) плательщика».

за объект:

Получатель: УФК по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре (Департамент по управлению государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры), ИНН 8601003917, КПП 860101001, счет: 40101810900000010001, БАНК: РКЦ г. Ханты-Мансийска, БИК: 047162000, ОКТМО: 71871000, Код бюджетной классификации (КБК) 43011402023020000410, статус плательщика \_\_\_\_, Назначение платежа: «Договор купли – продажи недвижимого имущества от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ Ф.И.О. (наименование) плательщика».

3. Бюджетному учреждению Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Центр имущественных отношений», в соответствии с доведенным



государственным заданием, осуществить организацию и проведение аукциона на условиях, предусмотренных настоящим распоряжением, в том числе:

3.1. Разместить настоящее распоряжение в открытом доступе: на официальном сайте Российской Федерации: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru); на официальном сайте Ханты-Мансийского автономного округа – Югры: [www.depgosim.admhmao.ru](http://www.depgosim.admhmao.ru); на официальном сайте Национальной электронной площадки акционерного общества «Электронные торговые системы»: [www.etp-torgi.ru](http://www.etp-torgi.ru), не позднее 10 дней со дня принятия настоящего распоряжения.

3.2. Осуществить разработку документации об аукционе.

3.3. Определить место, даты и время начала и окончания приема заявок на участие в аукционе, срок и условия внесения задатка, место, дату и время определения претендентов участниками аукциона, место и срок подведения итогов аукциона.

3.4. Подготовить информационное сообщение о проведении продажи в электронной форме, в котором наряду со сведениями, предусмотренными статьей 15 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», указать электронную площадку, на которой будет проводиться продажа в электронной форме, порядок регистрации на электронной площадке, правила проведения продажи в электронной форме, дату и время ее проведения, и разместить это сообщение в открытом доступе на сайтах в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», указанных в пункте 3.1 настоящего распоряжения, в сроки, предусмотренные законодательством о приватизации.

3.5. Подписанный договор купли-продажи и передаточный акт к нему, а также документы, подтверждающие переход права собственности на имущество к покупателю, направить в управление учета и бюджетирования Департамента по управлению государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

4. Управлению учета и бюджетирования Департамента по управлению государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры исключить из государственной казны Ханты-Мансийского автономного округа – Югры имущество в день прекращения права собственности Ханты-Мансийского автономного округа – Югры на него.

Директор



А.В. Уткин