

Извещение о проведении торгов № 101117/0067284/01

<i>Способ приватизации/продажи имущества:</i>	Аукцион
<i>Сайт размещения информации о торгах:</i>	http://torgi.gov.ru/
<i>Количество лотов:</i>	3
<i>Дата создания извещения:</i>	10.11.2017
<i>Дата публикации извещения:</i>	10.11.2017
<i>Дата последнего изменения:</i>	10.11.2017

Контактная информация организатора торгов

<i>Наименование организации:</i>	АДМИНИСТРАЦИЯ МОРГАУШСКОГО РАЙОНА ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ
<i>Адрес:</i>	429530, ЧУВАШИЯ ЧУВАШСКАЯ РЕСПУБЛИКА -, Р-Н МОРГАУШСКИЙ, С МОРГАУШИ, УЛ МИРА, д. 6
<i>Телефон:</i>	835-41-62-2-66
<i>Факс:</i>	835-41-62-1-64
<i>E-mail:</i>	morgau@cap.ru
<i>Контактное лицо:</i>	Тимофеев Ростислав Николаевич

Условия проведения торгов

<i>Дата и время начала подачи заявок:</i>	13.11.2017 08:00
<i>Дата и время окончания подачи заявок:</i>	13.12.2017 17:00
<i>Место и порядок подачи заявок на участие в приватизации/ продаже:</i>	В соответствии с аукционной документацией
<i>Дата и время проведения аукциона:</i>	18.12.2017 10:00
<i>Место проведения аукциона:</i>	На сайте в сети Интернет по адресу etp-torgi.ru
<i>Место и срок подведения итогов:</i>	На сайте в сети Интернет по адресу etp-torgi.ru 18.12.2017

Реестр изменений

Изменения по торгам не вносились.

Реестр разъяснений

Запросов на разъяснение не поступало.

Реестр протоколов

По торгам не внесены протоколы.

Реестр жалоб

Жалоб по торгам не зарегистрировано.

Лот № 1

<i>Статус:</i>	Объявлен
Общая информация по лоту:	
<i>Тип имущества:</i>	Иное движимое имущество
<i>Вид собственности:</i>	Муниципальная
<i>Решение собственника о проведении торгов:</i>	Постановление об условиях приватизации муниципального имущества Моргаушского района
<i>Наименование и характеристика имущества:</i>	Муниципальное имущество, находящегося в казне Муниципального образования - Моргаушский район Чувашской Республики: транспортное средство КАВЗ 397653, 2007 года выпуска, паспорт 45 МН 107631, г/н Е871ЕА, цвет - желтый.
<i>Страна размещения:</i>	РОССИЯ
<i>Место нахождения имущества:</i>	Чувашская Республика - Респ, Моргаушский р-н
<i>Начальная цена продажи имущества в валюте лота:</i>	22 500 руб.
<i>Шаг аукциона в валюте лота:</i>	450 руб.
<i>Перечень представляемых покупателями документов:</i>	Заявка подается путем заполнения ее электронной формы, размещенной в открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной площадки (далее – открытая часть электронной площадки), с приложением электронных образов необходимых документов, предусмотренных Федеральным законом о приватизации (приложения 1 и 2 к информационному сообщению): Физические лица – копию всех листов документа, удостоверяющего личность; Юридические лица: - заверенные копии учредительных документов; - документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального

образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев имущества либо выписка из него или заверенное печатью (при ее наличии) юридического лица и подписанное его руководителем письмо); - документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности; В случае, если от имени Претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени Претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени Претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица. Одно лицо имеет право подать только одну заявку на один объект приватизации.

Обременение:

Нет

Описание обременения:

Нет

Размер задатка в валюте лота:

4 500 руб.

Срок и порядок внесения задатка:

Претендент на участие вносит денежные средства на расчетный счет Оператора

Национальной электронной площадки.
Порядок зачисления и возврата денежных средств на расчетный счет Оператора определяется в соответствии с Регламентом, опубликованном на сайте Оператора. Задаток возвращается всем Участникам аукциона, кроме победителя. Задаток, перечисленный победителем аукциона, засчитывается в сумму платежа по договору купли-продажи.

Порядок ознакомления покупателей с условиями договора купли-продажи имущества:

С условиями договора, заключаемого по итогам проведения торгов, можно ознакомиться на официальных сайтах торгов с даты размещения извещения о проведении аукциона на официальных сайтах торгов до даты окончания срока приема заявок на участие в аукционе.

Ограничения участия в приватизации имущества:

Покупателями государственного и муниципального имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением: государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений; юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов, кроме случаев, предусмотренных статьей 25 настоящего Федерального закона; юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный

налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны) (далее - офшорные компании); юридических лиц, в отношении которых офшорной компанией или группой лиц, в которую входит офшорная компания, осуществляется контроль. Понятия «группа лиц» и «контроль» используются в значениях, указанных соответственно в статьях 9 и 11 Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

Порядок определения победителей:

Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену имущества

Срок заключения договора купли-продажи:

Договор купли-продажи имущества (приложение 3 к информационному сообщению), заключается между Продавцом и победителем аукциона в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Законом о приватизации в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

Информация о предыдущих торгах по продаже имущества:

В 2016 – 2017 годах на торги не выставлялось.

Лот № 2

<i>Статус:</i>	Объявлен
<i>Общая информация по лоту:</i>	
<i>Тип имущества:</i>	Здание
<i>Вид собственности:</i>	Муниципальная
<i>Решение собственника о проведении торгов:</i>	постановление от 09.11.2017 № 985 "Об условиях приватизации муниципального имущества Моргаушского района
<i>Наименование и характеристика имущества:</i>	Муниципальное имущество, расположенное по адресу: Чувашская Республика, Моргаушский район, с. Тойгильдино , ул. Западная, д.54а, являющееся казной Муниципального образования – Моргаушский район Чувашской Республики, в том числе: 1.1. земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, общей площадью 1066 кв. м с кадастровым номером 21:17:140401:204 (Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 09.10.2017г. № 99/2017/30567738, запись регистрации 21-21/017-21/017/001/2016-1141/1 от 02.06.2016); 1.2. объект недвижимого имущества: нежилое одноэтажное здание общей площадью 444 кв. м с кадастровым номером 21:17:140401:166 (Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 09.10.2017г. № 99/2017/30568088, запись регистрации № 21-21-07/009/2009-218 от 19.05.2009).
<i>Страна размещения:</i>	РОССИЯ
<i>Место нахождения имущества:</i>	Чувашская Республика - Респ, Моргаушский р-н, Тойгильдино с, Западная

<i>Детальное местоположение:</i>	ул, Чувашская Республика, Моргаушский район, с. Тойгильдино, ул. Западная, д.54а Чувашская Республика, Моргаушский район, с. Тойгильдино, ул. Западная, д.54а
<i>Начальная цена продажи имущества в валюте лота:</i>	772 800 руб.
<i>Шаг аукциона в валюте лота:</i>	15 456 руб.
<i>Перечень представляемых покупателями документов:</i>	Заявка подается путем заполнения ее электронной формы, размещенной в открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной площадки (далее – открытая часть электронной площадки), с приложением электронных образов необходимых документов, предусмотренных Федеральным законом о приватизации (приложения 1 и 2 к информационному сообщению): Физические лица – копию всех листов документа, удостоверяющего личность; Юридические лица: - заверенные копии учредительных документов; - документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев имущества либо выписка из него или заверенное печатью (при ее наличии) юридического лица и подписанное его руководителем письмо); - документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель

юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности; В случае, если от имени Претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени Претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени Претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица. Одно лицо имеет право подать только одну заявку на один объект приватизации.

Обременение:

Нет

Описание обременения:

Нет

Размер задатка в валюте лота:

154 560 руб.

Срок и порядок внесения задатка:

Претендент на участие вносит денежные средства на расчетный счет Оператора Национальной электронной площадки. Порядок зачисления и возврата денежных средств на расчетный счет Оператора определяется в соответствии с Регламентом, опубликованном на сайте Оператора. Задаток возвращается всем Участникам аукциона, кроме победителя. Задаток, перечисленный победителем аукциона, засчитывается в сумму платежа по договору купли-продажи.

Порядок ознакомления покупателей с условиями договора купли-продажи имущества:

С условиями договора, заключаемого по итогам проведения торгов, можно

ознакомиться на официальных сайтах торгов с даты размещения извещения о проведении аукциона на официальных сайтах торгов до даты окончания срока приема заявок на участие в аукционе.

Ограничения участия в приватизации имущества:

Покупателями государственного и муниципального имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением: государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений; юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов, кроме случаев, предусмотренных статьей 25 настоящего Федерального закона; юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны) (далее - офшорные компании); юридических лиц, в отношении которых офшорной компанией или группой лиц, в которую входит офшорная компания, осуществляется контроль. Понятия «группа лиц» и «контроль» используются в значениях, указанных соответственно в статьях 9 и 11 Федерального закона от

26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

Порядок определения победителей:

Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену имущества.

Срок заключения договора купли-продажи:

Договор купли-продажи имущества (приложение 3 к информационному сообщению), заключается между Продавцом и победителем аукциона в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Законом о приватизации в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

Информация о предыдущих торгах по продаже имущества:

в 2016 – 2017 годах на торги не выставлялось

Лот № 3

<i>Статус:</i>	Объявлен
<i>Общая информация по лоту:</i>	
<i>Тип имущества:</i>	Здание
<i>Вид собственности:</i>	Муниципальная
<i>Решение собственника о проведении торгов:</i>	Постановление от 09.11.2017 № 985 "Об условиях приватизации муниципального имущества Моргаушского района"
<i>Наименование и характеристика имущества:</i>	Муниципальное имущество, расположенное по адресу: Чувашская Республика, Моргаушский район, с.Большое Карачкино, ул.Центральная,д.75, являющееся казной Муниципального образования – Моргаушский район Чувашской Республики, в том числе: 1.1. земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, общей площадью 3151 кв. м с кадастровым номером 21:17:050301:155 (Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 09.10.2017г. № 99/2017/30568321, запись регистрации 21-21-07/007/2008-307 от 10.06.2008); 1.2. объект недвижимого имущества: нежилое двухэтажное здание общей площадью 759,4 кв. м с кадастровым номером 21:17:050301:196 (Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 09.10.2017г. № 99/2017/30568175, запись регистрации № 21-21-07/007/2008-308 от 01.07.2008).
<i>Страна размещения:</i>	РОССИЯ
<i>Место нахождения имущества:</i>	Чувашская Республика - Респ, Моргаушский р-н, Большое Карачкино с, Центральная ул, Чувашская Республика,

	Моргаушский район, с.Большое Карачкино, ул.Центральная, д.75
<i>Детальное местоположение:</i>	Чувашская Республика, Моргаушский район, с.Большое Карачкино, ул.Центральная, д.75
<i>Начальная цена продажи имущества в валюте лота:</i>	3 725 760 руб.
<i>Шаг аукциона в валюте лота:</i>	74 515,2 руб.
<i>Перечень представляемых покупателями документов:</i>	Заявка подается путем заполнения ее электронной формы, размещенной в открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной площадки (далее – открытая часть электронной площадки), с приложением электронных образов необходимых документов, предусмотренных Федеральным законом о приватизации (приложения 1 и 2 к информационному сообщению): Физические лица – копию всех листов документа, удостоверяющего личность; Юридические лица: - заверенные копии учредительных документов; - документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев имущества либо выписка из него или заверенное печатью (при ее наличии) юридического лица и подписанное его руководителем письмо); - документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании)

и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности; В случае, если от имени Претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени Претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени Претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица. Одно лицо имеет право подать только одну заявку на один объект приватизации.

Обременение:

Нет

Описание обременения:

Нет

Размер задатка в валюте лота:

745 152 руб.

Срок и порядок внесения задатка:

Претендент на участие вносит денежные средства на расчетный счет Оператора Национальной электронной площадки. Порядок зачисления и возврата денежных средств на расчетный счет Оператора определяется в соответствии с Регламентом, опубликованном на сайте Оператора. Задаток возвращается всем Участникам аукциона, кроме победителя. Задаток, перечисленный победителем аукциона, засчитывается в сумму платежа по договору купли-продажи.

Порядок ознакомления покупателей с условиями договора купли-продажи имущества:

С условиями договора, заключаемого по итогам проведения торгов, можно ознакомиться на официальных сайтах торгов с даты размещения извещения о проведении аукциона на официальных сайтах торгов до даты окончания срока приема заявок на участие в аукционе.

Ограничения участия в приватизации имущества:

Покупателями государственного и муниципального имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением: государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений; юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов, кроме случаев, предусмотренных статьей 25 настоящего Федерального закона; юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны) (далее - офшорные компании); юридических лиц, в отношении которых офшорной компанией или группой лиц, в которую входит офшорная компания, осуществляется контроль. Понятия «группа лиц» и «контроль» используются

в значениях, указанных соответственно в статьях 9 и 11 Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

Порядок определения победителей:

Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену имущества

Срок заключения договора купли-продажи:

Договор купли-продажи имущества (приложение 3 к информационному сообщению), заключается между Продавцом и победителем аукциона в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Законом о приватизации в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

Информация о предыдущих торгах по продаже имущества:

в 2016 – 2017 годах на торги не выставлялось