

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ

здания, сооружения, объекта незавершенного строительства

Лист №	1	Всего листов:	
--------	---	---------------	--

Здания	
(вид объекта недвижимого имущества)	

"10" декабря 2013 г. № 7000/301/13-160080	
Кадастровый номер:	70:21:0100042:173
Номер кадастрового квартала:	70:21:0100042
Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи об объекте):	—

Описание объекта недвижимого имущества:

1	Местоположение:	Томская область, г Томск, ул Пушкина, д 50		
2	Основная характеристика:	площадь	1507.4	кв.м
		(тип)	(значение)	(единица измерения)
	степень готовности объекта незавершенного строительства (%)	—		
3	Назначение:	Нежилое здание		
4	Этажность:	2	—	
		количество этажей	количество подземных этажей	
5	Материал стен:	Кирпичные		
6	Год ввода в эксплуатацию (завершения строительства):	1936		
7	Кадастровая стоимость (руб.):	17882532.3		
8	Кадастровый номер земельного участка (участков), в пределах которого расположен объект недвижимого имущества:	—		
9	Предыдущие кадастровые (условные) номера объекта недвижимого имущества:	069:401:001:005995650, А,А1		
10	Особые отметки:	50-1376360. Ситуационный план объекта недвижимого имущества в ГКН отсутствует		
11	Наименование органа кадастрового учета:	филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Томской области		

Начальник отдела	Н. А. Деева
(полное наименование должности)	(инициалы, фамилия)

МП

филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Томской области

(дополнительное наименование органа кадастрового учета)

КП.1

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"18" июня 2016г. № 7000/301/16-102307.

1	Кадастровый номер: 70:21:0100042:86	2	Лист № 1	3	Всего листов: 2
4	Номер кадастрового квартала: 70:21:0100042				
5	Предыдущие номера:	6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 28.04.1993		
7	—				
8	Кадастровые номера объектов капитального строительства: 70:21:0000000:1592				
9	Адрес (описание местоположения): Томская область, г. Томск, ул. Пушкина, 50				
10	Категория земель: Земли населенных пунктов				
11	Разрешенное использование: Для обслуживания и дальнейшей эксплуатации здания коммерческого лица				
12	Площадь: 3885 +/- 22 кв. м				
13	Кадастровая стоимость: 37698680,25 руб.				
14	Сведения о правах:				
	Правообладатель	Вид права, номер и дата регистрации	Особые отметки	Документ	
	Муниципальное образование "Город Томск"	Собственность, № 70-70-01/318/2013-659 от 25.12.2013	—	—	
15	Особые отметки: —				
16	Сведения о природных объектах: —				
17	Дополнительные сведения				
	17.1	Кадастровые номера участков, образованных с земельным участком: —			
	17.2	Кадастровый номер преобразованного участка: —			
	17.3	Кадастровые номера участков, подлежащих снятию или снятых с кадастрового учета: —			
	17.4	Кадастровые номера участков, образованных из земельного участка: —			
18	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): Сведения об объекте недвижимости имеют статус ранее учтенные				
19	Сведения о кадастровых инженерах: —				

Начальник отдела

(подпись)

М.П.

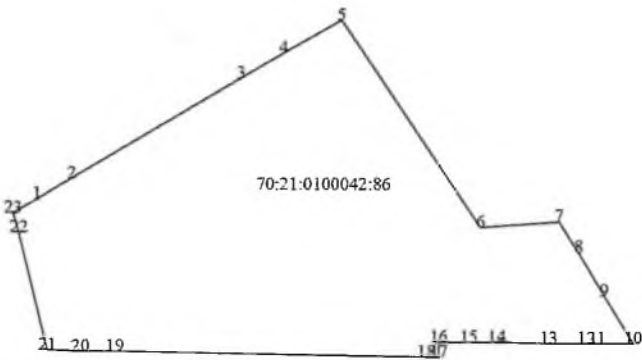
(подпись)

Н.А. Деева

(подпись, фамилия)

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"18" июня 2016г. № 7000/301/16-102307

1	Кадастровый номер:	70:21:0100042:86	2	Лист №	2	3	Всего листов:	2
4	План (чертеж, схема) земельного участка:							
								
5	Масштаб —							

Начальник отдела
(подпись)

М.П.

(подпись)

Н. А. Десса
(подпись, фамилия)



СВИДЕТЕЛЬСТВО

О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной службы государственной регистрации,
кадастра и картографии по Томской области

Дата выдачи:

"24" декабря 2013 года

Документы-основания: • Постановление Верховного Совета РФ от 27.12.1991 № 3020-1

• Выписка из реестра объектов муниципальной собственности от 06.12.2013 №10208/1,

Субъект (субъекты) права: Муниципальное образование "Город Томск"

Вид права: Собственность

Объект права: Здание, назначение: нежилое здание, 2 - этажный, общая площадь 1 507,4 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Томская область, г.Томск, ул.Пушкина, д.50

Кадастровый (или условный) номер: 70:21:0100042:173

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "24" декабря 2013 года сделана запись регистрации № 70-70-01/318/2013-497

Регистратор

Молодова И.А.

МП

(подпись)

70-AB

512333

70



СВИДЕТЕЛЬСТВО

О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной службы государственной регистрации,
кадастра и картографии по Томской области

Дата выдачи:

"25" декабря 2013 года

Документы-основания: • Постановление Верховного Совета РФ от 27.12.1991 № 3020-1

• Абз.2 п.3 ст.3.1 ФЗ от 25.10.2001 №137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации"

• Выписка из реестра объектов муниципальной собственности от 06.12.2013 №10208/1,

Субъект (субъекты) права: Муниципальное образование "Город Томск"

Вид права: Собственность

Объект права: Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для обслуживания и дальнейшей эксплуатации здания коммерческого лица, общая площадь 3 885 кв. м, адрес (местонахождение) объекта: Томская область, г.Томск, ул.Пушкина, 50

Кадастровый (или условный) номер: 70:21:0100042:86

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "25" декабря 2013 года сделана запись регистрации № 70-70-01/318/2013-659

Регистратор

Лебедева И.В.



(подпись)

70-AB

514293



70