

**ДЕПАРТАМЕНТ  
ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ  
ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА –  
ЮГРЫ**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от \_\_\_\_\_

*г. Ханты-Мансийск*

О продаже имущества  
на аукционе

13/Депимущества Югры



№ 13-Р-2809

от: 07/12/2015

В соответствии Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 12 августа 2002 года № 585 «Об утверждении Положения об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе и Положения об организации продажи находящихся в государственной или муниципальной собственности акций открытых акционерных обществ на специализированном аукционе», Законом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 23 декабря 2004 года № 92-оз «О порядке приватизации имущества, находящегося в государственной собственности Ханты-Мансийского автономного округа – Югры», положением о Депимущества Югры, утвержденным постановлением Губернатора Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 6 июня 2010 года № 102, постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 14 января 2012 года № 1-п «О передаче некоторых полномочий Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры Департаменту по управлению государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры», распоряжением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 10 октября 2014 № 563-рп «О перечне государственного имущества Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, предназначенного к приватизации в 2015 году и в плановый период 2016 и 2017 годов», распоряжением Департамента по управлению государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 27 февраля 2015 года № 13-Р-398 «О перечне государственного имущества Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, предназначенного к приватизации в 2015 году, балансовая стоимость которого не превышает 5 миллионов рублей», учитывая соглашение от 3 июля 2015 года № 1 заключенное между казенным учреждением Ханты – Мансийского автономного округа – Югры «Центр организации торгов» и закрытым акционерным обществом



«Электронные торговые системы», а также отчет об оценке рыночной стоимости, а также отчет об оценке от 8 июня 2015 года № 376/15, выполненный ООО «ЗСК-Центр»:

1. Приватизировать одним лотом путем продажи на аукционе с открытой формой подачи предложений о цене земельные участки, недвижимое и движимое имущество, находящиеся в государственной собственности Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, согласно приложению к настоящему распоряжению (далее - имущество).

2. Имущество обременено договором аренды от 10 августа 2012 года №112010257, заключенным с обществом с ограниченной ответственностью «Бизнес-Отель», действующим до 10 августа 2017 года.

Форма проведения продажи имущества: электронная.

3. Определить:

3.1. Начальную цену продажи имущества в размере 116 237 288 (сто шестнадцать миллионов двести тридцать семь тысяч двести восемьдесят восемь) рублей 14 коп., без учета НДС.

3.2. Величину повышения начальной (минимальной) цены продажи имущества («шаг аукциона») – 5 % начальной цены продажи имущества.

3.3. Размер задатка в размере 20 % начальной цены продажи имущества.

3.4. Продолжительность приема заявок на участие в аукционе – 25 дней со дня опубликования информационного сообщения о продаже имущества на аукционе.

3.5. Срок признания претендентов участниками аукциона – не позднее 5 рабочих дней со дня окончания срока приема заявок.

3.6. Срок проведения аукциона – не позднее 3 рабочего дня со дня признания претендентов участниками аукциона.

3.7. Покупатель перечисляет подлежащую оплате цену продажи имущества, за вычетом задатка, не позднее 20 дней, следующих за днем заключения договора купли-продажи имущества, по следующим реквизитам:

Получатель: УФК по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре (Департамент по управлению государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры); ИНН: 8601003917; КПП: 860101001; счет № 40101810900000010001; банк получателя: РКЦ г. Ханты-Мансийска; БИК: 047162000; ОКТМО: 71871000; КБК: 43011402023020000410 - доходы от реализации иного имущества; КБК 43011406022020000430 - доходы от продажи земельных участков; назначение платежа: «Договор купли-продажи недвижимого имущества от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ Ф.И.О. (наименование) плательщика».

4. Казенному учреждению Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Центр организации торгов» осуществить организацию и проведение аукциона на условиях, предусмотренных настоящим распоряжением, в том числе:

4.1. Разместить настоящее распоряжение в открытом доступе на официальном сайте Российской Федерации: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru); на официальном сайте Ханты-Мансийского автономного округа-Югры: [www.depgosim.admhmao.ru](http://www.depgosim.admhmao.ru); на ЭТП ММВБ «Госзакупки» Акционерного



общества «Электронные торговые системы» <http://etp-torgi.ru>; не позднее 10 дней со дня принятия этого распоряжения.

4.2. Осуществить разработку документации об аукционе.

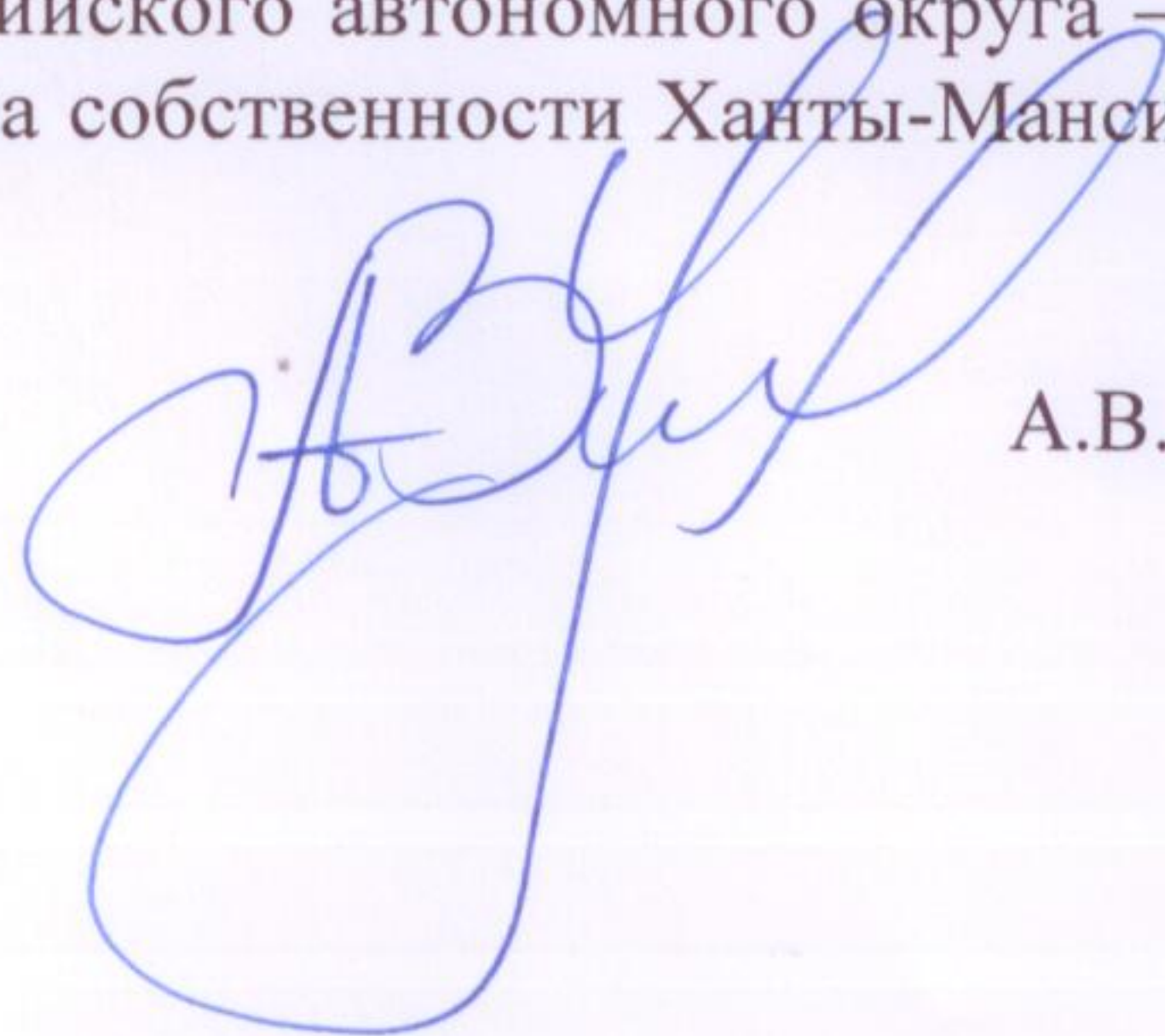
4.3. Определить место, даты и время начала и окончания приема заявок на участие в аукционе, срок и условия внесения задатка, место, дату и время определения претендентов участниками аукциона, место и срок подведения итогов аукциона.

4.4. Подготовить и опубликовать информационные сообщения о продаже имущества на аукционе и об итогах его продажи, а так же сведения обо всех предыдущих торгах и об их итогах, по продаже имущества, объявленных в течение года, предшествующего его продаже. Информационное сообщение о продаже имущества на аукционе подлежит размещению в открытом доступе на сайтах в сети «Интернет», указанных в пункте 4.1. настоящего распоряжения, не позднее 30 дней со дня осуществления продажи имущества.

4.5. Подписанные договоры купли-продажи и передаточные акты к ним, а также документы, подтверждающие переход права собственности на имущество к покупателю, направить в управление учета и бюджетирования.

5. Управлению учета и бюджетирования исключить из состава государственной казны Ханты-Мансийского автономного округа – Югры имущество в день прекращения права собственности Ханты-Мансийского автономного округа – Югры на него.

Директор



А.В. Уткин