



ДУМА ГОРОДА ТОМСКА

РЕШЕНИЕ

03.11.2020

№ 20

Об утверждении Решений об условиях приватизации муниципального имущества

В соответствии с Положением о порядке приватизации имущества муниципального образования «Город Томск», утвержденным решением Думы Города Томска от 11.12.2012 № 562, в целях исполнения Прогнозного плана (Программы) приватизации муниципального имущества на 2020 год, утвержденного решением Думы Города Томска от 05.11.2019 № 1205, руководствуясь Уставом Города Томска,

Дума РЕШИЛА:

1. Утвердить Решения об условиях приватизации муниципального имущества:

1) нежилые помещения (№ пом. м013–м016) площадью 26,6 кв. м, г. Томск, пр. Кирова, 22 согласно приложению 1 к настоящему решению;

2) нежилые помещения площадью 60,9 кв. м, г. Томск, ул. Киевская, 98 согласно приложению 2 к настоящему решению;

3) нежилое помещение площадью 85,6 кв. м, г. Томск, ул. Новгородская, 48 согласно приложению 3 к настоящему решению;

4) нежилые помещения площадью 65,0 кв. м, г. Томск, ул. Беринга, 22 согласно приложению 4 к настоящему решению;

5) нежилые помещения площадью 33,0 кв. м, г. Томск, ул. Тверская, 75 согласно приложению 5 к настоящему решению;

6) нежилое помещение площадью 63,8 кв. м, Томская область, г. Томск, ул. Пушкина, д.27ж, пом. 1100 согласно приложению 6 к настоящему решению;

7) проектная документация и результаты инженерных изысканий по объекту: «Водоснабжение пос. Киргизка» согласно приложению 7 к настоящему решению.

2. Администрации Города Томска (И.Г.Кляйн) осуществлять приватизацию муниципального имущества в соответствии с Решениями об условиях приватизации муниципального имущества, утвержденными настоящим решением.

3. Настоящее решение вступает в силу с даты его принятия.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комитет по бюджету, экономике и собственности Думы Города Томска (В.И.Самокиш).

Председатель
Думы Города Томска

Ч.М.Акатаев

РЕШЕНИЕ
ОБ УСЛОВИЯХ ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА

Наименование и характеристика имущества: пустующие нежилые помещения площадью 26,6 кв. м в 6-этажном кирпичном жилом доме (этаж мезонин; номер помещений пом. м013–м016 согласно техническому паспорту от 01.07.1999), кадастровый номер 70:21:0200017:7344. Полы: бетонные, линолеум; стены: штукатурка, покраска, обои, кафельная плитка; потолки: штукатурка, покраска; проемы оконные: деревянные двойные рамы; двери: деревянные, входная – металлическая. Есть лоджия. Техническое состояние – удовлетворительное. Помещение принадлежит на праве собственности муниципальному образованию «Город Томск», о чем в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись регистрации № 70-01/4п-90/1999-405 от 16.11.1999.

Местонахождение имущества: г. Томск, пр. Кирова, 22.

Начальная цена: 1 121 548 руб. с учетом НДС (определена на основании отчета ИП Хабибуллиной Анастасии Евгеньевны от 20.07.2020 № 19-20/45).

Способ приватизации: аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и форме подачи предложений о цене.

Форма платежа: в денежном выражении.

Сроки проведения приватизации: IV квартал 2020 г. – I квартал 2021 г.

**РЕШЕНИЕ
ОБ УСЛОВИЯХ ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА**

Наименование и характеристика имущества: пустующие нежилые помещения площадью 60,9 кв. м в 5-этажном кирпичном жилом доме (этаж мансарда; номера помещений ман007, ман009–ман010, ман020–ман023 согласно техническому паспорту от 17.01.2008), кадастровый номер 70:21:0200025:6158. Полы: бетонные, линолеум; стены: штукатурка, покраска, обои, кафельная плитка; потолки: штукатурка, покраска; проемы оконные: деревянные двойные рамы; двери: деревянные, входная – металлическая. Техническое состояние – удовлетворительное. Помещения принадлежат на праве собственности муниципальному образованию «Город Томск», о чем в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись регистрации № 70-01/4п-54/2003-346 от 18.07.2003.

Местонахождение имущества: г. Томск, ул. Киевская, 98.

Начальная цена: 1 529 354 руб. с учетом НДС (определена на основании отчета ИП Хабибуллиной Анастасии Евгеньевны от 20.07.2020 № 19-20/50).

Способ приватизации: аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и форме подачи предложений о цене.

Форма платежа: в денежном выражении.

Сроки проведения приватизации: IV квартал 2020 г. – I квартал 2021 г.

Приложение 3
к решению Думы Города Томска
от 03.11.2020 № 20

РЕШЕНИЕ ОБ УСЛОВИЯХ ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА

Наименование и характеристика имущества: пустующее нежилое помещение площадью 85,6 кв. м в 3-этажном кирпичном жилом доме (этаж 1, подвал; номер помещения на поэтажном плане п012, п033–п042, 1043 согласно кадастровому паспорту от 10.03.2015), кадастровый номер 70:21:0200011:4029. Полы: бетонные, плитка; стены: плитка, штукатурка, покраска; потолки: штукатурка, покраска; окна отсутствуют; двери: деревянные, входная – металлическая; лестница – деревянная. Требуется ремонт. Вход осуществляется через помещения первого этажа, являющиеся частной собственностью. Помещение принадлежит на праве собственности муниципальному образованию «Город Томск», о чем в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись регистрации № 70-70/001-70/001/086/2015-3195/1 от 07.04.2015.

Местонахождение имущества: г. Томск, ул. Новгородская, 48.

Начальная цена: 1 468 007 руб. с учетом НДС (определена на основании отчета ИП Хабибуллиной Анастасии Евгеньевны от 20.07.2020 № 19-20/46).

Способ приватизации: аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и форме подачи предложений о цене.

Форма платежа: в денежном выражении.

Сроки проведения приватизации: IV квартал 2020 г. – I квартал 2021 г.

Приложение 4
к решению Думы Города Томска
от 03.11.2020 № 20

РЕШЕНИЕ ОБ УСЛОВИЯХ ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА

Наименование и характеристика имущества: пустующие нежилые помещения площадью 65,0 кв. м, расположенные в 9-этажном кирпичном жилом доме (этаж подвал, номера на поэтажном плане 1, 17, 100–102 согласно кадастровому паспорту от 19.07.2011), кадастровый номер 70:21:0100019:3354. Полы: бетонные, плитка; стены: штукатурка, покраска, кафельная плитка; потолки: штукатурка, покраска, потолочная плитка; окна отсутствуют; двери: деревянные, входная – металлическая; лестница – бетонная. Требуется ремонт. Помещения принадлежат на праве собственности муниципальному образованию «Город Томск», о чем в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись регистрации № 70-70-01/211/2011-094 от 16.09.2011.

Местонахождение имущества: г. Томск, ул. Беринга, 22.

Начальная цена: 859 344 руб. с учетом НДС (определена на основании отчета ИП Хабибуллиной Анастасии Евгеньевны от 20.07.2020 № 19-20/48).

Способ приватизации: аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и форме подачи предложений о цене.

Форма платежа: в денежном выражении.

Сроки проведения приватизации: IV квартал 2020 г. – I квартал 2021 г.

Приложение 5
к решению Думы Города Томска
от 03.11.2020 № 20

РЕШЕНИЕ ОБ УСЛОВИЯХ ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА

Наименование и характеристика имущества: пустующие нежилые помещения площадью 33,0 кв. м в 9-этажном кирпичном жилом доме (этаж подвал, номера на поэтажном плане 3, 100, 101 на основании кадастрового паспорта от 19.07.2011), кадастровый номер 70:21:0200010:5828. Полы: бетонные, плитка; стены: штукатурка, покраска, пластиковые панели, деревянные; потолки: штукатурка, покраска, пластиковые панели; окна отсутствуют; двери: деревянные, входная – металлическая; лестница – бетонная. Техническое состояние – удовлетворительное. Помещения принадлежат на праве собственности муниципальному образованию «Город Томск», о чем в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись регистрации № 70-01/4п-45/2002-898 от 29.11.2002.

Местонахождение имущества: г. Томск, ул. Тверская, 75.

Начальная цена: 892 765 руб. с учетом НДС (определена на основании отчета ИП Хабибуллиной Анастасии Евгеньевны от 20.07.2020 № 19-20/49).

Способ приватизации: аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и форме подачи предложений о цене.

Форма платежа: в денежном выражении.

Сроки проведения приватизации: IV квартал 2020 г. – I квартал 2021 г.

Приложение 6
к решению Думы Города Томска
от 03.11.2020 № 20

РЕШЕНИЕ ОБ УСЛОВИЯХ ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА

Наименование и характеристика имущества: пустующее нежилое помещение площадью 63,8 кв. м, пристроенное к 5-этажному кирпичному жилому дому (этаж № 1, номер помещения 1100 согласно кадастровому паспорту от 18.11.2015), кадастровый номер 70:21:0100053:6433. Внутренняя отделка отсутствует, входная дверь и ворота – металлические. Требуется ремонт. Помещение принадлежит на праве собственности муниципальному образованию «Город Томск», о чем в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись регистрации № 70:21:0100053:6433-70/052/2020-2 от 20.02.2020.

Местонахождение имущества: Томская область, г. Томск, ул. Пушкина, д. 27ж, пом. 1100.

Начальная цена: 496 761 руб. с учетом НДС (определена на основании отчета ИП Хабибуллиной Анастасии Евгеньевны от 20.07.2020 № 19-20/51).

Способ приватизации: аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и форме подачи предложений о цене.

Форма платежа: в денежном выражении.

Сроки проведения приватизации: IV квартал 2020 г. – I квартал 2021 г.

**РЕШЕНИЕ
ОБ УСЛОВИЯХ ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА**

Наименование имущества: проектная документация и результаты инженерных изысканий по объекту: «Водоснабжение пос. Киргизка». Включает в себя:

№ п/п	Обозначение	Наименование	Кол-во экз.	Кол-во листов в 1 экз.
1	01-16-ПЗ	Раздел 1. Пояснительная записка	1	36
2	01-16-ППО	Раздел 2. Проект полосы отвода	1	44
3	01-16- ТКР	Раздел 3. Технологические и конструктивные решения линейного объекта. Наружные сети водоснабжения	1	47
4	01-16- ПОС	Раздел 5. Проект организации строительства	1	52
5	01-16- ООС	Раздел 7. Мероприятия по охране окружающей среды	1	65
6	01-16-ПБ	Раздел 8. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	1	20
7	01-16-СМ	Раздел 9. Смета на строительство	1	184
8	01-16-ЗСО	Раздел 12. Иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами. Организация санитарно-защитной полосы проектируемого подземного водопровода питьевого назначения	1	32
9	ИЭИ_16.09-2	Технический отчет по инженерно-экологическим изысканиям	1	77
10	ИИ_16.09-2	Технический отчет по инженерным изысканиям	1	79
11	01-16 НВ	Рабочая документация. Наружные сети водоснабжения	5	42
12		Межевые планы земельных участков	1	60

Имущество является собственностью муниципального образования «Город Томск» и включено в Реестр муниципальной собственности Города Томска под номером 07-0000-0000473003-0000.

Начальная цена: 1 055 482 руб. с учетом НДС (определена на основании отчета ООО «Оценка недвижимости» от 22.07.2020 № 298А/20).

Способ приватизации: аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и форме подачи предложений о цене.

Форма платежа: в денежном выражении.

Сроки проведения приватизации: IV квартал 2020 г.